MÉLYKÚT VÁROS POLGÁRMESTERE
6449 Mélykút, Petőfi tér 1.
Telefon: 06-77/560-001; 06-77/560-034
E-mail: hivatal@melykut.hu
KRID kód: 404154707

Ikt. szám: 100-169/2026.

ELŐTERJESZTÉS
MÉLYKÚT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. november 24. napján tartandó ülésére.

Tárgy: Döntés tartozáselismerő nyilatkozat megtételéről, valamint a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnoksággal kötendő részletfizetési megállapodás elfogadásáról.

Az előterjesztést készítette: Görhöny Edit pénzügyi csoportvezető Görhöny sk.
Az előterjesztés készítésében közreműködött: -

Melléklet: 1 db

- Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 46/1117/2026/TŰÓJH iktatószámú levele és annak melléklete.

Döntési javaslatok száma: 1 db

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A határozati-javaslat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Törvényességi észrevételem nincs.

Dr. Vörös-Börcsök Tímea sk.
Dr. Vörös-Börcsök Tímea
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2025. (I. 28.) Kt. számú határozatával döntött a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság (a továbbiakban: Tűzoltóság) 2025. évi, majd a 9/2026. (I. 27.) Kt. számú határozatával a 2026. évi működésének támogatásáról. A korábban már ismertetett likviditási nehézségek miatt Mélykút Város Önkormányzatnak (továbbiakban: Önkormányzat) 2025. évre vonatkozóan 3 094 768 Ft, a 2026. évre vonatkozóan 4 147 158 Ft fizetési kötelezettsége áll fenn, míg a le nem járt kötelezettség összege 691 193 Ft (amelyet a jelenlegi likviditási körülmények között feltehetően nem fogunk tudni határidőben rendezni).

A fennálló tartozás rendezése érdekében a Tűzoltóság a 2026. november 17. napján kelt 46/1117/2026/TŰÓJH iktatószámú levelével tartozáselismerő nyilatkozat megtételét és részletfizetési megállapodás megkötését kezdeményezte *(a levelet és annak mellékletét jelen előterjesztéshez mellékelem)*. A tartozáselismerő nyilatkozat megtétele esetén fontos kiemelni, hogy a nyilatkozat a tartozás jogcímét nem változtatja meg, vagyis a tartozáselismerés nem hoz létre új kötelezettséget, nem eredményez a felek között új szerződést, hanem a korábbi kötelezettség megerősítésének tekintendő. A tartozáselismerés jelentősége abban áll, hogy megfordítja a bizonyítási kötelezettséget. A részletfizetési megállapodás megkötésére irányuló javaslat szerint az Önkormányzat 18 havi részletfizetéssel egyenlítené ki a tartozását, amely ütemezés az Önkormányzat teherbíró képességéhez igazodva biztosítja a Tűzoltóság folyamatos működését is.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a napirendi pont megtárgyalását követően döntsön a határozati - javaslat elfogadásáról!

Mélykút, 2026. november 18.

Kovács Tamás
polgármester

HATÁROZATI-JAVASLAT

……../2026.(XI.24.) Kt. számú

HATÁROZAT

Döntés tartozáselismerő nyilatkozat megtételéről, valamint a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnoksággal kötendő részletfizetési megállapodás elfogadásáról.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnoksággal kötendő, tartozáselismerő nyilatkozatot és részletfizetési megállapodást tartalmazó okiratot a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, és egyben felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: 2026. december 2. (megállapodás aláírására)

Melléklet a …./2026.(XI.24.) Kt. számú határozathoz

TARTOZÁSELISMERŐ NYILATKOZAT ÉS RÉSZLETFIZETÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:
Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság (székhely: 6440 Jánoshalma, Béke tér 1., adószám: 19087643-1-03, bankszámlaszám: 11732129-22846484), képviseli: Zsiák Zsolt ügyvezető, parancsnok (a továbbiakban: **Parancsnokság**),

másrészről:
Mélykút Város Önkormányzat (székhely: 6449 Mélykút, Petőfi tér 1., adószám: 15724935-2-03),

képviseli: Kovács Tamás polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

Szerződő Felek rögzítik, hogy egymással a térségi tűzvédelmi és műszaki mentési feladatok ellátására ötoldalú támogatási megállapodást kötöttek a 2025., valamint a 2026. naptári évekre vonatkozóan. A megállapodások alapján az Önkormányzat kötelezettséget vállalt lakosságarányos működési hozzájárulás megfizetésére, havi egyenlő részletekben.

2. Tartozáselismerés

Az Önkormányzat a jelen okirat aláírásával feltétlenül, visszavonhatatlanul és peres eljárás nélkül is elismeri, hogy a Parancsnokság felé a 2026. december 31-i záró állapottal várhatóan mindösszesen 7 933 119 Ft (azaz hétmillió-kilencszázharmincháromezer-száztizenkilenc forint) lejárt és meg nem fizetett tartozása áll fenn.

Az elismert teljes tartozás az alábbi részösszegekből tevődik össze:

- A 2025. évi támogatási szerződés alapján fennmaradt hátralék: 3 094 768 Ft
- A 2026. naptári évben felhalmozódott (beleértve az év végéig esedékessé váló) teljes elmaradás: 4 838 351 Ft

3. Fizetési ütemezés és részletfizetés

A Parancsnokság, figyelembe véve az Önkormányzat átmeneti likviditási nehézségeit és a felek közötti jó partneri viszonyt, hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a 2. pontban elismert **7 933 119 Ft** (azaz hétmillió-kilencszázharmincháromezer-száztizenkilenc forint) összegű tőketartozást 18 hónap alatt fizesse meg a Parancsnokság 11732129-22846484 számú bankszámlájára az alábbi ütemezés szerint:

- **1. részlet:** 2027. január 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **2. részlet:** 2027. február 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **3. részlet:** 2027. március 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **4. részlet:** 2027. április 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **5. részlet:** 2027. május 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **6. részlet:** 2027. június 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **7. részlet:** 2027. július 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **8. részlet:** 2027. augusztus 15. napjáig: **440 728 Ft**

- **9. részlet:** 2027. szeptember 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **10. részlet:** 2027. október 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **11. részlet:** 2027. november 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **12. részlet:** 2027. december 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **13. részlet:** 2028. január 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **14. részlet:** 2028. február 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **15. részlet:** 2028. március 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **16. részlet:** 2028. április 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **17. részlet:** 2028. május 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **18. részlet:** 2028. június 15. napjáig: **440 743 Ft**

Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat jogosult a fennálló tőketartozást a fenti ütemezésben meghatározott határidőknél korábban – részben vagy egészben – díj- és költségmentesen előtörleszteni. Részleges előtörlesztés esetén a befizetett összeg a még fennálló tartozás utolsó részleteit csökkenti, az esedékes havi törlesztőrészletek határideje és összege pedig változatlan marad, amíg a teljes tartozás kiegyenlítésre nem kerül.

4. Jogkövetkezmények és a részletfizetési kedvezmény elvesztése

Felek megállapodnak, hogy a részletfizetési kedvezmény kizárólag a határidők pontos betartása esetén érvényes. Amennyiben az Önkormányzat bármelyik részlet megfizetésével 5 munkanapot meghaladó késedelembe esik, úgy a részletfizetési kedvezmény az 5. munkanap leteltét követő napon, külön felszólítás nélkül megszűnik, és a teljes, még fennmaradó tartozás összege egy összegben, azonnal esedékessé válik. Ez esetben a Parancsnokság jogosult a tartozást jogi úton (különösen fizetési meghagyásos, peres vagy végrehajtási eljárás útján) azonnal érvényesíteni.

5. Együttműködés a 2027. évre vonatkozóan

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírásával kifejezik azon szándékukat, hogy a térség tűzvédelmi biztonságának fenntartása érdekében a 2027. naptári évre vonatkozó ötoldalú támogatási szerződést megkötik, és az Önkormányzat a 2027. évi folyó hozzájárulásait a régi tartozás törlesztésétől függetlenül, a leendő szerződés szerint teljesíti.

6. Záró rendelkezések

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a tűz elleni védekezésről szóló 1996. évi XXXI. törvény rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen megállapodást, amely 2 (kettő) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült – amelyekből 1-1 példány a Szerződő Feleket illeti meg –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Jánoshalma, 2026. .....

Zsiák Zsolt
ügyvezető, parancsnok
Jánoshalma Város Önkormányzati
Tűzoltó Parancsnokság

Kovács Tamás
polgármester
Mélykút Város Önkormányzat

.....
pénzügyi ellenjegyző

....., 2026. .....
hó ..... nap

Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság

H-6440 Jánoshalma, Béke tér 1.

Tel.: +36-77/401-070, e-mail: tuzoltosagjhalma@gmail.com

Ikt. sz.: 46/1117/2026/TŰÓJH

Mélykút Város Önkormányzat
Kovács Tamás
polgármester

részére

Mélykút,
Petőfi tér 1.
6449

hivatal@melykut.hu elektronikus levelezési címen

Tárgy: Javaslat Tartozáselismerő Nyilatkozat és Fizetési Megállapodás megkötésére

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönöm a 2026. október 16-án kelt megkeresésemre adott, 2026. október 30-i keltű részletes tájékoztatását.

Maximálisan megértjük, hogy az iparűzésiadó-visszafizetési kötelezettség és a lejárt szállítói tartozások nehéz helyzetbe hozzák a kötelező feladatok ellátását (is). Ugyanakkor, amint az Ön előtt is ismert, a Parancsnokság likviditása és folyamatos térségi készenléti szolgálata – amely közvetlenül érinti Mélykút lakosságának biztonságát is – nem tartható fenn hosszú távon a szerződéses források beáramlása nélkül. A kötelezettségüket pontosan teljesítő önkormányzatok részéről is határozott elvárás mutatkozik a kintlévőségek rendezésére.

A korábbi években megszokott kiváló szakmai és partneri kapcsolatunkra való tekintettel a Parancsnokság elkötelezett amellett, hogy a kialakult helyzetet közös megegyezéssel, a kölcsönös bizalmat megőrző, támogató módon rendezzük. Önkormányzatuk helyzetét mérlegelve, kifejezetten a pénzügyi nehézségek áthidalása és partnerségünk megőrzése érdekében elkészítettem és jelen levelemhez mellékelten megküldök egy Tartozáselismerő Nyilatkozat és Fizetési Megállapodás tervezetet. Ez a javaslat az év végéig várhatóan felhalmozódó teljes elmaradást (7 933 119 Ft) egy méltányos, 18 hónapos futamidejű, havi egyenlő részletfizetési ütemezésre osztja fel, így igazodva az Önök által jelzett likviditási korlátokhoz.

Tisztelettel kérem Polgármester Urat, hogy a mellékelt tervezetet szíveskedjen mihamarabb a Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjeszteni megtárgyalásra és jóváhagyásra. Kérem, hogy a testületi döntés eredményéről mielőbb tájékoztatást nyújtani szíveskedjen.

A Képviselő-testület felhatalmazását követően a megállapodás személyes aláírására – a székhely szerinti település bevonásával – Jánoshalma Város Polgármesteri Hivatalában kerülne sor, melynek végső határideje 2026. december 2.

Bízom benne, hogy az általam kidolgozott, kompromisszumos megoldás mindkét fél számára megnyugtatóan lezárhatja a hátralékok kérdését, és szilárd alapot biztosít a 2027. évi gördülékeny együttműködéshez.

Jánoshalma, 2026. november 17.

Megértését és konstruktív együttműködését előre is megköszönve,

Tisztelettel:

Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság

Zsiák Zsolt
ügyvezető, parancsnok

Melléklet: Tartozáselismerő Nyilatkozat és Fizetési Megállapodás

TARTOZÁSELISMERŐ NYILATKOZAT ÉS RÉSZLETFIZETÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:
Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság (székhely: 6440 Jánoshalma, Béke tér 1., adószám: 19087643-1-03, bankszámlaszám: 11732129-22846484),
képviseli: Zsiák Zsolt ügyvezető, parancsnok (a továbbiakban: **Parancsnokság**),

másrészről:
Mélykút Város Önkormányzat (székhely: 6449 Mélykút, Petőfi tér 1., adószám: 15724935-2-03),
képviseli: Kovács Tamás polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

Szerződő Felek rögzítik, hogy egymással a térségi tűzvédelmi és műszaki mentési feladatok ellátására ötoldalú támogatási megállapodást kötöttek a 2025., valamint a 2026. naptári évekre vonatkozóan. A megállapodások alapján az Önkormányzat kötelezettséget vállalt lakosságarányos működési hozzájárulás megfizetésére, havi egyenlő részletekben.

2. Tartozáselismerés

Az Önkormányzat a jelen okirat aláírásával feltétlenül, visszavonhatatlanul és peres eljárás nélkül is elismeri, hogy a Parancsnokság felé a 2026. december 31-i záró állapottal várhatóan mindösszesen 7 933 119 Ft (azaz hétmillió-kilencszázharmincháromezer-száztizenkilenc forint) lejárt és meg nem fizetett tartozása áll fenn.
Az elismert teljes tartozás az alábbi részösszegekből tevődik össze:

- A 2025. évi támogatási szerződés alapján fennmaradt hátralék: 3 094 768 Ft
- A 2026. naptári évben felhalmozódott (beleértve az év végéig esedékessé váló) teljes elmaradás: 4 838 351 Ft

3. Fizetési ütemezés és részletfizetés

A Parancsnokság, figyelembe véve az Önkormányzat átmeneti likviditási nehézségeit és a felek közötti jó partneri viszonyt, hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a 2. pontban elismert **7 933 119 Ft** (azaz hétmillió-kilencszázharmincháromezer-száztizenkilenc forint) összegű tőketartozást 18 hónap alatt fizesse meg a Parancsnokság 11732129-22846484 számú bankszámlájára az alábbi ütemezés szerint:

- **1. részlet:** 2027. január 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **2. részlet:** 2027. február 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **3. részlet:** 2027. március 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **4. részlet:** 2027. április 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **5. részlet:** 2027. május 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **6. részlet:** 2027. június 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **7. részlet:** 2027. július 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **8. részlet:** 2027. augusztus 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **9. részlet:** 2027. szeptember 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **10. részlet:** 2027. október 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **11. részlet:** 2027. november 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **12. részlet:** 2027. december 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **13. részlet:** 2028. január 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **14. részlet:** 2028. február 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **15. részlet:** 2028. március 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **16. részlet:** 2028. április 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **17. részlet:** 2028. május 15. napjáig: **440 728 Ft**
- **18. részlet:** 2028. június 15. napjáig: **440 743 Ft**

Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat jogosult a fennálló tőketartozást a fenti ütemezésben meghatározott határidőknél korábban – részben vagy egészben – díj- és költségmentesen előtörleszteni. Részleges előtörlesztés esetén a befizetett összeg a még fennálló tartozás utolsó részleteit csökkenti, az esedékes havi törlesztőrészletek határideje és összege pedig változatlan marad, amíg a teljes tartozás kiegyenlítésre nem kerül.

4. Jogkövetkezmények és a részletfizetési kedvezmény elvesztése

Felek megállapodnak, hogy a részletfizetési kedvezmény kizárólag a határidők pontos betartása esetén érvényes. Amennyiben az Önkormányzat bármelyik részlet megfizetésével 5 munkanapot meghaladó késedelembe esik, úgy a részletfizetési kedvezmény az 5. munkanap leteltét követő napon, külön felszólítás nélkül megszűnik, és a teljes, még fennmaradó tartozás összege egy összegben, azonnal esedékessé válik. Ez esetben a Parancsnokság jogosult a tartozást jogi úton (különösen fizetési meghagyásos, peres vagy végrehajtási eljárás útján) azonnal érvényesíteni.

5. Együttműködés a 2027. évre vonatkozóan

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírásával kifejezik azon szándékukat, hogy a térség tűzvédelmi biztonságának fenntartása érdekében a 2027. naptári évre vonatkozó ötoldalú támogatási szerződést megkötik, és az Önkormányzat a 2027. évi folyó hozzájárulásait a régi tartozás törlesztésétől függetlenül, a leendő szerződés szerint teljesíti.

6. Záró rendelkezések

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a tűz elleni védekezésről szóló 1996. évi XXXI. törvény rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen megállapodást, amely 2 (kettő) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült – amelyekből 1-1 példány a Szerződő Feleket illeti meg –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Jánoshalma, 2026. .....

Zsiák Zsolt
ügyvezető, parancsnok
Jánoshalma Város Önkormányzati
Tűzoltó Parancsnokság

Kovács Tamás
polgármester
Mélykút Város Önkormányzat

.....
pénzügyi ellenjegyző

....., 2026. ..... hó ..... nap