



**MÉLYKÚT VÁROS POLGÁRMESTERE**  
**6449 Mélykút, Petőfi tér 1.**  
Telefon: 77/560-001; Telefax: 77/560-030  
E-mail: [hivatal@melykut.hu](mailto:hivatal@melykut.hu)

Ikt. szám: 100-58/2023.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**MÉLYKÚT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2023. március 28. napján tartandó ülésére.**

**Tárgy: 4/2001. (II.13.) Kt. számú határozat felülvizsgálata.**

Az előterjesztést készítette: Dr. Szalai Judit aljegyző *Dr. Szalai Judit*

Az előterjesztés készítésében közreműködött: --

Melléklet: 1 db

- 4/2001.(II.13.) Kt. számú határozat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Döntési javaslatok száma: --

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A határozati-javaslat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Törvényességi észrevételem nincs.

Dr. Vörös-Börcsök Tímea jegyző

távollétében:

*Dr. Szalai Judit*  
Dr. Szalai Judit  
aljegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. január 31. napján tartott képviselő-testületi ülésen 14/2023.(I.31.) Kt. számú határozatával arról döntött a T. Képviselő-testület, hogy a 2023. március 28. napján tartandó képviselő-testületi ülésre a 4/2001.(II.13.) Kt. számú határozat a jelenlegi jogszabályok figyelembevételével kerüljön felülvizsgálatra.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdése kimondja, hogy a **„települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben más törvény hatálya alá nem tartozó egyes fás szárú növények védelme érdekében tulajdonjogot korlátozó előírásokat határozhat meg.”** Tekintettel arra, hogy a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet rendelkezik a fás szárú növények telepítéséről, fenntartásáról, kezeléséről, a közterületen lévő fás szárú növények kivágásáról és pótlásáról, ezáltal a települési önkormányzat képviselő-testülete ezekkel kapcsolatban helyi rendeletet nem alkothat.

A 4/2001.(II.13.) Kt. határozat alapvetően a dűlőutak tartozékát képező fásítási szabályokról rendelkezik. A felülvizsgálat során megállapítottuk, hogy több jogszabály is hatályon kívül helyezésre került, ezáltal ezen jogszabályi hivatkozások a határozatból kivételre, helyükre pedig a hatályos rendelkezés átírásra került. A határozatban még Mélykút Nagyközség, ÉPTESZ Kft., valamint Ügyrendi Bizottság szerepel ez is aktualizálásra került. A felülvizsgálat során talált előírások kijavításra kerültek. A határozatban még szereplő, azonban már nem aktuális rendelkezések kivételre kerülnének. A módosítással egységes szerkezetbe foglalt határozatot jelen előterjesztés mellékleteként csatolom a T. Képviselő-testület részére.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjen!

Mélykút, 2023. március 23.

Kovács Tamás  
polgármester



4/2001.(II.13.)Kt.számú  
Dűlőutak tartozékát ké-  
pező fásítások gazdál-  
kodási szabályai.

## HATÁROZAT

Mélykút Város Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a dűlőutak tartozékát képező fásítások gazdálkodás szabályairól a következő határozatot hozza:

„M É L Y K Ú T  
VÁROS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK

/2001.(II.13.)Kt. számú határozata

a dűlőutak tartozékát képező fásítások gazdálkodási szabályairól.

### **A./ A határozat célja, hatálya**

#### 1. A határozat célja:

- a) megszüntetni a törvénytelen fakitermelést;
- b) gondoskodni a fásítások szakszerű megőrzéséről, folyamatos megújításáról;
- c) eleget tenni a törvényben meghatározott tájvédelmi követelményeknek.

#### 2. A határozat hatálya

A határozat hatálya az önkormányzat tulajdonában lévő külterületi utak (dűlőutak) területén álló fásítások (fa, fasor, facsoport) gazdálkodási kérdéseire terjed ki.

E határozat alkalmazásában fásítás-gazdálkodásnak minősül a fásítások fenntartására és fejlesztésére, védelmére, valamint a haszonvételek gyakorlására irányuló tevékenységek összessége.

E határozat nem érinti a vonatkozó központi jogforrások rendelkezéseit, illetve a hatáskörök gyakorlása során különösen a következő jogszabályi rendelkezésekre kell figyelemmel lenni:

- az erdőről és az erdő védelméről szóló 1996.évi LIV.tv. (Etv.) 4.§. (2) bek. f) pontja az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdés f) pontjára
- az Etv. végrehajtására kiadott 29/1997.(IV.30.)FM rendelet 2.§. (3) bek., 60.§. (2) bekezdése, az erdőről az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 61/2017.(XII.21.)FM rendeletben foglaltakra
- a fák védelméről szóló 21/1970.(VI.21.)Korm.rendelet 1.§. (2) bek. b) pontja, a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés a) és b) pontjára

- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I.tv. (Közl.tv.) 42/A.§. (1) bek., 43.§. (3) bekezdése, 47.§. ~~m-n) pontja, 13), 14) pontjában foglaltak.~~
  - a Közl.tv. végrehajtására kiadott 30/1988.(IV.21.) MT.rendelet 32.§-ban foglaltak
  - az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984.(XII.21.) KM. rendelettel közzétett Forgalomszabályozási Műszaki Szabályzat VIII.fejezet 26.4. pontjában foglaltak.
- (E jogforrások idézett szövegét a határozat 1.számú függeléke tartalmazza.)

### **B./ A földtulajdonosok bevonása a célok megvalósításába**

1. A fásításhoz közvetlenül kapcsolódó föld tulajdonosa saját elhatározásából együttműködhet az önkormányzattal a célok megvalósításában, amennyiben
  - vállalja, hogy a szükségszerűen jelentkező fakivágást írásban bejelenti az önkormányzatnak az e határozat melléklete szerinti nyomtatványon;
  - vállalja, hogy a munka befejezését 3 napon belül szóban vagy írásban bejelenti az önkormányzatnak;
  - tudomásul veszi, hogy a munkát csak az önkormányzat kedvező döntése esetén, és az erről szóló „Értesítés” kézhezvétele után kezdheti meg, és az abban foglalt kikötések betartása mellett, szakszerűen és a jó gazda gondosságával végezheti el;
  - tudomásul veszi továbbá, hogy a bejelentésben foglaltakat, valamint a munka elvégzését az önkormányzat a helyszínen megvizsgálja;
  - egyetért azzal, hogy az együttműködő felek közötti szolgáltatás - ellenszolgáltatás egyenértékű.
2. Az együttműködő földtulajdonost megillető haszonvételek: fakitermelés, elhalt fekvő fa és gally gyűjtése, fű kaszálás.

### **C./ Az önkormányzat által végzett munkák**

1. Az önkormányzat gondoskodik a fakitermelésről, ha a szomszédos földtulajdonos nem kíván erre vállalkozni, vagy ha ilyen szomszéd nincs.
2. Az önkormányzat a szükséges fakitermelésről a *Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Nopn-profit Kft. ÉPTESZ-Kft.* útján gondoskodik. Ebben az esetben a kivágott fa alsó részétől számított 2 m-es rönk az önkormányzatot illeti meg.
3. A hatáskör gyakorlója dönthet úgy is, hogy a fakitermelésekre pályázatot ír ki. A feltételek megállapításakor figyelembe kell venni az elvégzendő munka mennyiségét is. (Pl.: az első három legjobb pályázatot benyújtók nyerik el a munkát.)
4. A hatáskör gyakorlója intézkedhet az önkormányzat esetleges faigényének kitermelés útján való kielégítésére, de csak a szükséges munkák keretein belül és nem sértve a B./ pont szerinti együttműködők érdekeit.

## D./ Ellenőrzési rendszer

Az önkormányzat a következő ellenőrzési rendszert működteti:

- a) helyszíni szemle a földtulajdonos bejelentéseivel kapcsolatban,
- b) tavaszi (március-végi) határszemle,
- c) évközi ellenőrzések az önkormányzat részéről,
- d) együttműködés más szervekkel, szervezetekkel, úgymint rendőrséggel, mezőgazdasági szövetkezettel, polgárőrséggel, falugazdással, hegybíróval, gazdakörrel, ~~Paraszt~~szövetséggel. (Az együttműködők telefon- és címjegyzékét lásd a határozat 2.számú függelékében.)

## E./ Vitás ügyek rendezése

1. Az ingatlanhatárokat érintő vitás ügyeket lehetőleg rövid úton kell rendezni, egyrészt az önkormányzat tulajdonában lévő adatok, információk, másrészt a földhivataltól beszerezhető adatok alapján.
2. Amennyiben a vita rövid úton nem rendezhető, úgy a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Ügyrendi-Bizottság* jár el az ügyben. Ennek során a bírói út igénybevételeéről is dönthet.

## F./ Szankciók

Lopás, birtokháborítás, károkozás és bármely törvénysértő cselekedet esetén a *hatályos központi jogszabályok* (Btk., Sztv., Ptk.) szerint kell eljárni.

## G./ Hatásköri rendelkezés

Az e határozat szerinti hatáskörökben - az E/2. pontjában foglalt kivétellel - a polgármester jár el.

## H./ Értelmező rendelkezések

E határozat értelmezésében:

- *szükséges munka*: a szakmai szabályok szerint aktuálisan elvégzendő munka;
- *fakitermelési módok*: ápoló vágás, tisztítóvágás, gyérítés, véghasználati fakitermelés (tarvágás, felújító vágás) szálalás, egészségügyi fakitermelés. (A részletező fogalom meghatározást az 1.számú függelék tartalmazza.)



## I./ Záró rendelkezések

1. Ez a határozat ~~2001. március 1-jén~~ 2023. március 29. napján lép hatályba.
2. A határozat egy-egy példányát minden lakásba el kell juttatni.
3. A függelékek naprakésztségéről a jegyző gondoskodik.

### 1.számú függelék

#### a /2001.(II.15.)Kt. számú határozathoz

1. Etv. 4.§. (2) bek. f) pontja:

~~„E törvény hatálya nem terjed ki a faállománnyal borított földrésztetek közül:  
f) az út, ... tartozékát képező fásításra.”~~

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdés f) pontja:

„E törvény hatálya nem terjed ki a fával, faállománnyal borított területek közül: a közút, vasút, árvízvédelmi töltés, csatorna, valamint egyéb vonalas műszaki létesítménnyel azonos földrészteten lévő, művelés alól kivett területre”

2. az Etv. végrehajtására kiadott 29/1997.(IV.30.)FM rendelet az erdőről az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 61/2017.(XII.21.)FM rendelet

~~–2.§. (3) bek.:~~

~~„(3) Út, ... tartozékának kell tekinteni azt az erdei fafajokkal ötven százalékot meghaladó mértékben fedett, egy hektárnál kisebb területet vagy a fák tőnél mért távolsága szerint a húsz méternél nem szélesebb faállománnyal borított területet és fasort, amely az adott létesítménnyel azonos földrészteten van vagy annak rendeltetés szerű használatához, megóvásához szükséges, illetve azt elősegíti.”~~

43. § (2) bekezdés d) pontja:

„Az (1) bekezdésben meghatározott műveleti lap a következő adatokat tartalmazza:

d) a fakitermelés módja és érintett területe.”

~~–60.§. (2) bek.:~~

~~„(2) A fakitermelés módja lehet~~

~~a) ápoló vágás: az erdősítés befejezését követő tíz éven belüli fakitermelés;~~

~~b) tisztító vágás: a fiatal erdő nevelése céljából végzett fakitermelés;~~

~~c) gyérítés: az erdő faállománya minőségének javítását és a fahozam növelését szolgáló fakitermelés;~~

~~d) véghasználati fakitermelés: a természetes úton magról történő felújulásra nem alkalmas, vagy nem a termőhelynek megfelelő faállomány letermelése (a továbbiakban: tarvágás), valamint a termőhelynek megfelelő és magról történő~~

~~természetes felújulásra alkalmas faállományban végzett fakitermelés (a továbbiakban: felújító vágás);~~

~~e) szálasítás: folyamatos borítottságot és készletgazdálkodást biztosító fakitermelés;~~

~~f) egészségügyi fakitermelés: az elhalt, súlyosan sérült, vagy a veszélyes károsítók elszaporodását előidéző beteg fák kitermelése.”~~

3. A fák védelméről szóló 21/1970.(VI.21.)Korm. rendelet 1.§. (2) bek. b) pontja:  
A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés:

~~„(2) Nem terjed ki a rendelet alkalmazási köre~~

~~„E rendelet hatálya nem terjed ki a külön törvény hatálya alá tartozó fás szárú növényekre, a fás szárú ültetvényekről szóló kormányrendelet szerint létesített ültetvényekre, szennyvíz, szennyvíziszap és hígtrágya elhelyezésére, hasznosítására szolgáló fával borított területre, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló kormányrendelet hatálya alá tartozó területre.”~~

~~b) az országos közutak területén található fákra, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I.törvény 47.§-ának k) pontjában foglaltaknak megfelelően a közút tartozékát képező fákra, továbbá külterületen a közút területének határától tíz méter távolságon belül álló fákra.~~

4. Közl.tv. 42/A.§. (1) bek. a) b) pontja:

- „42/A.§. (1) A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges ~~külterületen: a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához.~~”

~~a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához.”~~

- 43.§. (3) bek.

~~„(3) A közútnak hófúvás és környezeti károk elleni védelme, valamint a közút környezetének a közúti közlekedés károsító hatásától való megóvása érdekében a közút mellett a veszélyeztetett helyeken erdő, fasor vagy cserjesáv telepíthető. Az erre a célra telepített vagy alkalmas erdőt védelmi rendeltetésű erdőnek kell nyilvánítani. A telepítéshez meg kell szervezni a szükséges földterület tulajdon- vagy kezelői jogát.”~~

- 47.§. m-n) pontja:

~~„12 Az út határa: az útnak - a kiemelt szegélyt, az útpadkát, a rézsút, az út víztelenítését szolgáló árkot, csatornát, más vízvezető létesítményt is magában foglaló - külső széle.~~

13) Az út területe: az út határai közötti terület.

5. A Közl. tv. végrehajtására kiadott 30/1988.(IV.21.)MT. rendelet 32.§.  
„Vhr. 32. §. (1) Vasúti átjáró mellett a külön jogszabályban meghatározott rálátási háromszög - lakott területen a csökkentett rálátási háromszög - területén az út és a vasút szintjétől számított 50 centiméternél magasabb építményt, egyéb létesítményt elhelyezni, 50 centiméternél magasabb fát, növényzetet ültetni, természeteni nem szabad.

(2) A közlekedési hatóság elrendelheti a vasúti átjáró rálátási háromszögének területén lévő fa, illetve egyéb növényzet kivágását.

(3) A közlekedési hatóság a közlekedés biztonságát veszélyeztető helyzet megszüntetése érdekében - a közút kezelőjének kérelmére - az útkereszteződés beláthatóságát akadályozó fa, illetve egyéb növényzet eltávolítását rendelheti el.

(4) A közút melletti ingatlanon levő fákon és növényzeten az ingatlan tulajdonosa köteles az út állagának védelme és a közúti forgalom biztonsága érdekében a szükséges gondozási munkákat saját költségén elvégezni

6. Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984.(XII.21.)KM. rendelettel közzétett Forgalomszabályozási Műszaki Szabályzat VIII. fejezet 26.4. pont a) alpontja:

„26.4. Vasúti átjárónál, illetve vasúti gyalogos-átkelőhelynél a rálátási háromszögben, illetve a csökkentett rálátási háromszögben a rálátás akkor szabad, ha abban – az út és vasút szintjétől számított 80 cm magasságot meghaladó építmény, külön jogszabályban meghatározott magasságot meghaladó olyan épület, terepalakulat, létesítmény, fa, illetve növényzet nincs, amely a vasúti pályára a rálátást akadályozza.”

Melléklet

A bejelentés illetékmentes!

Bejelentés

Alulírott .....név, .....

(település) .....u. ....szám alatti lakos bejelentem, hogy a külterületen lévő .....hrsz.-ú (.....nevű dűlő, vagy a hely egyéb megnevezése: .....



.....)  
földtulajdonossal határos dűlőút területén álló fásításban a következő munkákat kívánom elvégezni:

A/ feakitermelés:

- a.1. ápoló vágás: igen - nem  
- igen válasz esetén mennyiségi adatok: .....  
.....
- a.2. tisztító vágás: igen - nem  
- igen válasz esetén mennyiségi adatok: .....  
.....
- a.3. gyérítés: igen - nem  
- igen válasz esetén mennyiségi adatok: .....  
.....
- a.4. véghasználati fakitermelés  
a.4.1. tarvágás: igen - nem  
- igen válasz esetén mennyiségi adatok: .....  
.....  
a.4.2. falújító vágás: igen - nem  
- igen válasz esetén mennyiségi adatok: .....  
.....
- a.5. szálalás: igen - nem  
- igen válasz esetén mennyiségi adatok: .....  
.....
- a.6. egészségügyi fakitermelés: igen - nem  
- igen válasz esetén mennyiségi adatok: .....  
.....

B/ elhalt fa és gally gyűjtése: igen - nem

- igen válasz esetén mennyiségi adatok: .....  
.....

C/ fű kaszálás:

igen - nem

- igen válasz esetén mennyiségi adatok: .....

.....

(A kívánt választ alá kell húzni! A kitöltésnél figyelembe kell venni a hátoldalon lévő tájékoztatót!)

Tudomásul veszem, hogy

- a munkát csak az önkormányzat kedvező döntése esetén, és az erről szóló „Értesítés” kézhezvétele után kezdhetem meg, és az abban foglalt kikötések betartása mellett, szakszerűen és a jó gazda gondosságával végezhetem el...
- a munka befejezését 3 napon belül szóban vagy írásban be kell jelentenem az önkormányzatnak;
- az együttműködő felek közötti szolgáltatást - ellenszolgáltatást - kölcsönösen egyenértékűnek tekintjük.

Mélykút, 200.....hó .....nap

.....

aláírás

.....(név)

.....(lakcím)

### **Tájékoztató**

A fakitermelés módja lehet:

a) ápoló vágás: az erdősisítés befejezését követő tíz éven belüli fakitermelés;

b) tisztító vágás: a fiatal erdő nevelése céljából végzett fakitermelés;

c) gyérítés: az erdő faállománya minőségének javítását és a fahozam növelését szolgáló fakitermelés;

d) véghasználati fakitermelés: a természetes úton magról történő felújulásra nem alkalmas, vagy nem a termőhelynek megfelelő faállomány letermelése (a továbbiakban: tarvágás), valamint a termőhelynek megfelelő és magról történő természetes felújulásra alkalmas faállományban végzett fakitermelés (a továbbiakban: felújító vágás);

e) szálasítás: folyamatos borítottságot és készletgazdálkodást biztosító fakitermelés;

f) egészségügyi fakitermelés: az elhalt, súlyosan sérült, vagy a veszélyes károsítók elszaporodását előidéző beteg fák kitermelése.”