

B. napirend mellékelés



MÉLYKÚT VÁROS JEGYZŐJE

6449 Mélykút, Petőfi tér 1.

Telefon: 77/560-001; Telefax: 77/560-030

E-mail: hivatal@melykut.hu

KRID kód: 259639917

Ügyiratszám: 100-151/2022.

Tárgy: Tájékoztatás!

Telefonszám: 77/560-003

Mélykút Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága részére!

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Villamosenergia használat kapcsán az alábbi tájékoztatás adom a T. Bizottság részére:

A Hivatalban elengedhetetlen a villamosenergia használata, tekintettel arra, hogy 12 iroda van napi szintű használatban, ahol a munka elvégzéséhez elengedhetetlen a számítógép, nyomtató, telefon, világítás használata, továbbá 3 irodában található fénymásoló, melynek használata szintén elengedhetetlen. Hivatalunk napelemmel felszerelt, így a villamosenergia használata ezáltal történik, amely az elmúlt időszakot megvizsgálva kimutatta, hogy minimális az a fogyasztás, mely után fizetni kell, tekintettel arra, hogy a napelem az elfogyasztott villamosenergia nagy részét lefedi.

Mindettől függetlenül Hivatalunk már megkezdte a villamosenergia kapcsán történő lehetséges csökkentés alkalmazását, mely magába foglalja, hogy a folyóson egész nap, vagy csak az oldalsó falon lévő világítást használjuk, a plafonon lévő nem, vagy egyáltalán nem.

Földgáz használat kapcsán az alábbi tájékoztatást adom a T. Bizottság részére:

Hivatalunkban a fűtés 3 kazán által, három körön biztosított. A hőmérsékletet hordozható termosztáttal tudjuk szabályozni, továbbá az épületben felszerelt radiátorok irodánként egyénileg is szabályozhatóak.

Álláspontom szerint az irodákban szükséges a 22 C fok biztosítása, tekintettel arra, hogy az itt dolgozók egész napos ülő munkát végeznek.

A földgáz használat csökkentése kapcsán megoldható, hogy a folyósó nem kerül fűtésre, továbbá az irodákban igyekszünk a maximum 22-23 C fokot tartani. Továbbá alternatív fűtési

módként olajradiátorokat szeretnénk beszerezni, hogy a megfelelő hőmérséklet elérését ne csak gáz használattal tudjuk elérni. Hétvégi, hosszú hétvégi időszakban az épületben a fűtés levételével csökkenthető a gáz használat.

Úgy gondolom számottevő villamosenergia és földgázhasználat fogyasztás valósítható meg akkor, ha a 2022. október 25. napján tartandó képviselő-testületi ülésen a napirendet tartalmazó „javaslat téli igazgatási szünet elrendelésére a Mélykúti Polgármesteri Hivatalban” napirendi pont vonatkozásában a képviselő-testület jóváhagyja az igazgatási szünetet, valamint a halálesetek anyakönyvezése miatt nem kell ügyeletet tartani, tekintettel arra, hogy ebben az esetben 9 napra tud bezárni a hivatal, amely idő alatt mind a villamosenergia, mind pedig a földgázhasználat fogyasztása nulla lesz.

Tájékoztatásként szeretném jelezni T. Bizottság részére, hogy a jelenleg a Gazdajegyző (6449 Mélykút, Rákóczi utca 13.) irodában végzett tevékenységek egy része a Polgármesteri Hivatalba fog átkerülni, másik része a Könyvtárba. A Polgármesteri Hivatalt ez annyiban érinti, hogy plusz egy iroda fűtése ezáltal biztosítva kell, hogy legyen.

Mélykút, 2022. szeptember 26.

Tisztelettel:

Dr. Vörös-Börcsök Tímea jegyző

távollétében:

Dr. Szalai Judit
Dr. Szalai Judit

aljegyző



Mélykút Város Önkormányzat
Gazdasági- Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete

6449 Mélykút Petőfi tér 1.

Tel.: 77/560-113

E-mail: mnk@melykut.hu

Tisztelt Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága!

Mélykút Város Önkormányzat GAMESZ intézményvezetőjeként az alábbi intézkedéseket tervezem, amelyekkel az intézményeink energiaköltségei csökkenthetőek:

- Minden intézményrészünkben a takarékosagot helyeztük előtérbe, minden dolgozó figyelmét felhívtuk az energiacsökkentések szem előtt tartására. Általánosságban elmondható, hogy ahol lehet a gáz használatának a csökkentését tűztük ki célul.
- Az irodákban a gázkazán elindítását minél későbbre tervezzük, addig olajradiátorral illetve klímával próbáljuk majd elviselhetővé tenni az ülőmunka végzéséhez a munkakörülményeket. Ez természetesen azt is jelenti, hogy az időjárásnak megfelelő öltözékek használatát megköveteljük. Az energiatakarékos fényforrások használatának a költségét megvizsgáljuk.
- A Gamesz asztalosműhelye vonatkozásban egy fa tüzelésű kályha beiktatásával kiváltható lesz a gáz használata, ami jelentős volt a korábbi években. A műhely és a tűzoltó szertár egy mérőórán van, így külön kimutatva ezt nem tudjuk meghatározni hogy mit fog majd jelenteni. A tűzoltókkal megbeszélés keretében egyeztetünk a jelenlegi helyzetről, felhívtuk a figyelmüket, hogy ahol lehet ott az energiatakarékosagot tartsák szem előtt.
- Az orvosi rendelőben energiatakarékos fényforrásokra cseréltük a korábbi égőinket. A védőnők épületében a legnagyobb a Gamesz által fizetendő fogyasztás, ahol a kisgyermek miatt nem tudunk a hőfokon csökkenteni. Természetesen, amikor nincsen pici baba berendelve, akkor a dolgozók igyekeznek a takarékosagot figyelembe venni.
- A Konyha vonatkozásában a fűtésre használt gáz mennyiségének a csökkentésére törekszünk. Egy olajradiátor beszerzése van folyamatban, amivel a melegedő részben

biztosítva lesz a megfelelő hőmérséklet biztosítása. Az épület többi részében minimálisra csökkentjük a hőfokot. Az épületre egy megnyert pályázat van, ami az energia árának további csökkenését vonja majd maga után. A zsámolyokon, üstökön és bojleren kívül a többi főző eszközünk elektromos, illetve a pályázathoz kapcsolódóan majd azok beszerzését helyezzük előtérbe. 2022-ben egy Rational sütő került beszerzésre, így a régi gázüzemű sütők helyett ennek a sütőnek a használatát kell előtérbe helyezni, amivel a gázmennyiséget csökkenteni tudjuk. A bojlerok és a zsámolyok is kicserélhetőek elektromosra a közeljövőben, amellyel a gázfelhasználásunk csökkenthető lenne, de ennek megvalósításához már beruházási kiadással is számolnunk kell majd.

A Konyhán a zöldségelőkészítő ajtaja régi, nem műanyag, aminek a kicserélésével kevesebb energia távozna a helységről.

- A Rákóczi utca 11. épületében minimális gáz használat engedélyezett az ott dolgozók részére. Csak a mulcsos kazán meghibásodása, illetve télen az ünnepek alatti leállás esetén térünk át a gázkonvektorok használatára. A raktár épületrész átköltöztetésre került az épület másik részébe a tetőjavítás megkezdése érdekében. A kipakolás után talált helyről viszont nem kerül visszaköltöztetésre, így a Rákóczi 11. mulcsos kazánjával a fűtése meg lesz oldva, illetve az elektromos energia sem lesz ott használva.

Mélykút, 2022. szeptember 26.

Mélykút Város Önkormányzat
Gazdasági-Műszaki Ellátó
és Szolgáltató Szervezete
6449 Mélykút, Petőfi tér 1.
Telefon: 06-9089-2-03

Czékus Tímea
GAMESZ igazgató

100-150/2022

Mélykút Város Önkormányzat
Gondozási Központja
6449 Mélykút
Hunyadi utca 31.
Tel.: 0677/460-175
E-mail: melykutok@freemail.hu

Ikt. szám: 109/2022

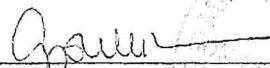
Tárgy: A Gondozási Központ intézményeibe
használt energia csökkentésére
vonatkozó javaslat

Tisztelt Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági
Bizottsága!

Javaslatok az energia használat csökkentésére:

1. A Biztos Kezdet Gyerekház Széchenyi utca 110. telephelyen gázkazán biztosítja a fűtést, a termosztát a játszószobába került, így a hőmérséklet egyszerűen beállítható, csökkenthető. Tavalyi évben 2 db hőszugárzót vettünk, így a délelőtti foglalkozásokon ezek használatával a gázenergia használata csökkenthető.
2. A Damjanich utca 6. telephelyen működő nappali ellátás 2022.október 3-tól az idősek otthonába kerül át a fűtési szezon végéig./Polgármester Úrral megbeszéltek alapján./
3. A Templom utca 12. telephelyen működő család-és gyermekjóléti szolgálatnál is gázkazán biztosítja a fűtést, de az energia csökkentésére 2 db hőszugárzó kerül megvételre. Az egyik a családsegítők irodájába, a másik pedig az étkezőbe kerül, mivel a tárgyalások ott folynak.
Az intézménybe a nyílászárók cseréjére is nagy szükség lenne, mert a jelenlegi régi fa nyílászárók teljesen elhasználódtak.
4. A Hunyadi utca 31. telephelyen az idősek otthonába 2 db gázkazán biztosítja a fűtést. A tavalyi évben beszerzésre került mindkét épületrészbe termosztát, amellyel csökkenteni tudjuk a gázenergia használatot, valamint 3 db klímával is rendelkezik az intézmény. A villany energia fogyasztásra is maximálisan figyelünk, az égőket folyamatosan cseréljük energiatakarékos izzókra. Azonban éjszaka a folyosók megvilágítására, az idősek biztonsága érdekében szükség van, ezért jelenleg erre keressék gazdaságos megoldást.

Mélykút, 2022.09.26.


Gondozási Központ igazgató



Mélykút Város Önkormányzat Óvodája
6449 Mélykút, Petőfi tér 5.
Tel.: 06-77/460-053
E-mail: ovodamelykut@gmail.com

100-154/2022

Tisztelt Fenntartó!

Földgáz:

Mélykút Város Önkormányzat Óvodája egy WESTEN STAR CONDENS +33 gázkazánnal rendelkezik, melyet 2017.07.13-án üzemeltet be.

Ez biztosítja az egész intézmény fűtését és melegvíz ellátását.

A csoportszobák hőmérsékletét egy hordozható termosztáttal tudjuk szabályozni.

Az egész épületben radiátorok vannak felszerelve.

Két csoportszoba belmagassága 380 cm.

A termekben véleményem szerint 22 C fok szükséges, mert a gyermekek élettere a padlóhoz kötött, játékkukra ez jellemző és pihenőidőben 15 cm magas műanyag ágyakon alszanak.

A folyosó fűtését tudom korlátozni, de ez nem számtottevő légköbméter a termekhez arányítva.

A fentiekre tekintettel a gázfelhasználásomon nem sok megtakarítást tudok eszközölni.

Villamosenergia:

A csoportszobákban neoncsöves világítás van felszerelve.

A folyosón energiatakarékos izzók vannak már jelenleg is üzemben.

Csak indokolt esetben világítjuk meg a folyosót és a csoportokban is igyekszünk korlátozni a villamosenergia felhasználását.

Mélykút, 2022.09.23.

Mackó Zoltánné
intézményvezető

100-155 / 2022

MÉLYKÚTI ÖNKORMÁNYZATI KÖZSZOLGÁLTATÁSI, MŰVÉSZETI ÉS KULTURÁLIS NON-PROFIT KFT.

6449 MÉLYKÚT, RÁKÓCZI U. 5.

☎: 06 77/460-089

kozszoigaltatasinpkft@gmail.com

ADÓSZÁM:11377263-2-03

Tisztelt Kovács Tamás Polgármester Úr!
Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Tárgy: Energia csökkentésére tett intézkedések, illetve javaslatok

A Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-Profit Kft. ügyvezetőjeként, az alábbi intézkedéseket hoztam, illetve a következő intézkedéseket javaslom, az energia költségek spórolása érdekében.

A gazdasági társaság üzemeltetésében lévő épületek:

1. Művelődési Ház Tópart 58.
2. Alkotóház Hunyadi u. 18.
3. Telephely Tópart 22.
4. Székhely Rákóczi u. 5.
5. Temetők (Pesti, Kálvária)

Művelődési Ház

Az épület, 1 db nagyterem, 1 db kis terem, 2 db iroda helyiség, 2 db WC, 1 db konyha és egy folyosó épületrészből áll (raktárhelyiségekkel nem számolok).

A legnagyobb alapterületű, és legnagyobb léghőméterfűtést igényel: a nagyterem (800 m³).

A korszerűtlen nyílászárók, egy rétegű üvegek, rossz szigetelés miatt a legnagyobb energiafogyasztó az intézményben.

A szerződésben rögzített gáz árakkal (1.040 Ft/m³+ÁFA, bruttó: 1320,80 Ft/m³) a fűtés olyan terhet ró a Kft.-re, melyet nem tudunk kigazdálkodni.

A Művelődési Ház üzemeltetésével kapcsolatos intézkedések:

- A gázfogyasztás azonnali felfüggesztése
- A „főnöki iroda” használaton kívül helyezése
- Villanyfogyasztású olajradiátorokra való áttérés az irodában, konyhában, „kis teremben”, mosdókban
- Olajradiátorok beszerzése
- Nagyteremben Kalocsa szekrény kiépítése, ipari hőlégbefűvők beszerzése
- Az ablakok fóliával történő befedése (sajnos esztétikailag nagyon sokat ront az épületen, de a korszerűtlen ablakok, nyílászárók, szimpla üvegezés, 1 cm rések miatt szükségesnek találom).
- Szakkörök, foglalkozások, megbeszélések stb. megtartása kizárólag a „kis teremben”.
- A nagyteremben december-márciusi időszakra rendezvényt nem veszünk fel, illetve nem tartunk.

Alkotóház

Az Alkotóházban jellemzően kevés foglalkozás folyik.

Javasolt intézkedések:

- A gázfogyasztás legkisebbre csökkentése
- A foglalkozás megtartásakor hőlégbefűvők alkalmazása (szakkör vezetővel történő egyeztetés megtörtént, a hőlégbefűvőt mindig magukkal hozzák).

MÉLYKÜTI ÖNKORMÁNYZATI KÖZSZOLGÁLTATÁSI, MŰVÉSZETI ÉS KULTURÁLIS NON-PROFIT KFT.

6449 MÉLYKÚT, RÁKÓCZI U. 5.

☎: 06 77/460-089

kozszoigaltatasinpkft@gmail.com

ADÓSZÁM:11377263-2-03

Telephely

A telephelyen, télen jellemzően karbantartás, javítás, síkosság elleni felkészülés és ügyelet folyik.

Javasolt intézkedések:

- A gázfogyasztás legkisebbre csökkentése
- A telephelyen történő ügyelet otthoni ügyeletre történő bevezetése
- A szabadságok kiadása (törvényi előírásokat figyelembe véve), a téli hónapokban

Székhely

A Rákóczi utcai székhelyen található kettő irodát bérbe adtuk.

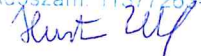
A megnövekedett energia költségeket a bérlőkre áthárítjuk.

Temetők

A temetőkben a gáz nincs bevezetve, az áramfogyasztás minimális.

Mélykút, 2022. 09. 22.

Mélykúti Önkormányzati
Köszolgáltatási, Művészeti és
Kulturális Non-profit Kft.
6449 Mélykút, Rákóczi u. 5.
Adószám: 11377263-2-03


Hurton Zoltán
ügyvezető