



**Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának Elnökétől**

Ikt. szám: 100-193/2021.

ELŐTERJESZTÉS
MÉLYKÚT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2021. december 21. napján tartandó ülésére.

Tárgy: Tájékoztató a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Az előterjesztést készítette: Török Nóra előadó

Az előterjesztés készítésében közreműködött: ---

Melléklet: -

Döntési javaslatok száma: 1 db

Véleményezi: -

A tájékoztató elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Törvényességi észrevételem nincs.

Dr. Vörös-Börcsök Tímea jegyző

távollétében:

Dr. Szalai Judit
Dr. Szalai Judit

aljegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 87. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy **a bizottságok az átruházott hatáskörben hozott döntéseikről** az áprilisi, az augusztusi és **a decemberi ülésen beszámolnak a képviselő-testületnek.**

Az SZMSZ 2. melléklet II. pontja rendelkezik a bizottság átruházott feladat- és hatásköreiről. Jelen beszámoló keretén belül a 2021. augusztus 01. – 2021. november 30. közötti időszakban a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részére átruházott hatáskörben hozott döntésekről tájékoztatom T. képviselő-testületet.

Fenti időszakban a bizottság - a képviselő-testületi ülések előterjesztésének véleményezésén kívül az 59/2020.(VII.1.) Kt. számú határozatával elfogadott Beszerzési Szabályzat alapján az alábbi döntéseket hozta:

1. „TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00022 azonosító számú pályázat megvalósításához kapcsolódó projektmenedzseri feladatok” ellátása tárgyú beszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást, továbbá döntött az ajánlattevők kijelöléséről.
2. „Természetbeni tűzifa támogatáshoz tűzifa beszerzése” tárgyú beszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást, továbbá döntött az ajánlattevők kijelöléséről.
3. „Mélykút, Kossuth utca közműépítési földmunkák elvégzése” tárgyú beszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást, továbbá döntött az ajánlattevők kijelöléséről.
4. „Mélykút Város Önkormányzat II. számú Óvoda vizesblokk felújítási munkái” tárgyú beszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást, továbbá döntött az ajánlattevők kijelöléséről.
5. „TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00022 azonosító számú pályázat megvalósításához kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása” tárgyban BKM Fü Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3. szám alatti ajánlattevőt nyilvánította nyertesnek az árajánlatban meghatározott bruttó 3.112.770 Ft összegű ellenszolgáltatással.

6. Természetbeni tűzifa támogatáshoz tűzifa beszerzése tárgyban Mélykúti Tüzép Bt., 6449 Mélykút, Bajai út 2. szám alatti ajánlattevőt nyilvánította nyertesnek az árajánlatban meghatározott bruttó 3400 Ft/q összegű ellenszolgáltatással.
7. Mélykút, Kossuth utca közműépítési földmunkák elvégzése tárgyban Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 6449 Mélykút, Rákóczi utca 5. szám alatti ajánlattevőt nyilvánította nyertesnek az árajánlatban meghatározott bruttó 2.393.950 Ft összegű ellenszolgáltatással.
8. Mélykút Város Önkormányzat II. számú Óvoda vizesblokk felújítási munkái tárgyban Zsebő Tamás E.V. 6449 Mélykút, Mátyás király utca 33. szám alatti ajánlattevőt nyilvánította nyertesnek az árajánlatban meghatározott bruttó 2.099.219 Ft összegű ellenszolgáltatással.
9. Mélykút, Gyermekorvosi rendelő felújításához gipszkartonozási munkák elvégzése tárgyú beszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást, továbbá döntött az ajánlattevők kijelöléséről
10. TOP-5.3.1—16-BK1-2017-00007 azonosítószámú Helyi identitás és kohézió erősítése című pályázathoz kapcsolódó helyi hagyományok feltárása rendezvény szervezése tárgyú beszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást, továbbá döntött az ajánlattevők kijelöléséről
11. TOP-PLUSZ-1.2.1-21 pályázat benyújtásához buszmegálló felépítmény terveinek módosítása tárgyú beszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást, továbbá döntött az ajánlattevők kijelöléséről
12. TOP-PLUSZ 2.1.1-21 kódszámú pályázati konstrukció előkészítési, egyéb szakértői feladatok ellátása tárgyú beszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást, továbbá döntött az ajánlattevők kijelöléséről

A hatályos Közbeszerzési Szabályzat 7.12. pontja alapján az alábbi döntéseket hozta:

1. "Mélykúti Művelődési és Sportcentrum építése" tárgyú közbeszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást és az ajánlattételi dokumentációt.
2. „Üzemcsarnok építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban elfogadta az ajánlattételi felhívást és az ajánlattételi dokumentációt.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2006.(IV.26.) (továbbiakban: Lakásrendelet) rendeletben a bizottságra ruházott ügyekben az alábbi döntéseket hozta:

1. A 6449 Mélykút, Petőfi tér 6-7 A épület I. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás lakásbérleti jogviszonyának megszüntetése. A bizottság a Mélykút Város Önkormányzat és K.Zs 6449 Mélykútszám alatti lakos között 2020. július 31. napján a 6449 Mélykút, Petőfi tér 6-7 A épület I. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában kötött lakásbérleti szerződés 2021. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárult.
2. A 6449 Mélykút, Tópart 55. szám 4. számú gépkocsi tároló helyiség bérleti jogviszonyának megszüntetése. A bizottság a Mélykút Város Önkormányzat és K.Zs 6449 Mélykútszám alatti lakos között 2020. július 31. napján 6449 Mélykút, Tópart 55. szám 4. számú gépkocsi tároló helyiség vonatkozásában kötött helyiségbérleti szerződés 2021. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez javasolta a hozzájárulást.
3. A 6449 Mélykút, Petőfi tér 6-7. A. épület I. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogára benyújtott pályázat elbírálása. A bizottság a pályázat nyerteseként G.I. 6449 Mélykút, szám alatti lakost választotta. A bérlet időtartamát 2021. szeptember 15. napjától 2022. szeptember 14. napjáig terjedő időtartamban határozta meg. A bizottság felhatalmazta a bizottság elnökét a szerződés aláírására.
4. A 6449 Mélykút, Tópart 55. szám 4. számú gépkocsi tároló helyiségre kiírt pályázat véleményezése. A bizottság a 6449 Mélykút, Tópart 55. szám 4. számú gépkocsi tároló helyiségre vonatkozóan kiírt pályázati eljárás eredménytelennek nyilvánítását javasolta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2006.(IV.26.) önkormányzati rendelet 4. §-ának (9) bekezdésére tekintettel.
5. 6449 Mélykút, Tópart 55. szám 4. számú gépkocsi tároló helyiség bérleti jogára benyújtott pályázat elbírálása. A bizottság javasolta a 6449 Mélykút, Tópart 55. szám 4. számú gépkocsi tároló helyiségre vonatkozóan kiírt pályázati eljárás nyertesének T.T. 6449 Mélykút, szám alatti lakost választani, továbbá javasolta, hogy 5 éves időtartamra 2021. október 1. napjától 2026. szeptember 30. napjáig kerüljön bérbeadásra a helyiség.

6. 6449 Mélykút, Petőfi tér 6-7. B. épület földszint 1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás lakásbérleti jogviszonyának megszüntetése. A bizottság a Mélykút Város Önkormányzat és M.K. 6449 Mélykútszám alatti lakos között 2021. április 30. napján a 6449 Mélykút, Petőfi tér 6-7. B. épület földszint 1. ajtószám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában kötött lakásbérleti szerződés 2021. október 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárult.
7. 6449 Mélykút, Petőfi tér 6-7. B. épület földszint 1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogára benyújtott pályázat elbírálása. A bizottság a pályázat nyerteseként K.T. 6449 Mélykút, szám alatti lakost választotta. A bérlet időtartamát 2021. november 15. napjától 2022. november 14. napjáig terjedő időtartamban határozta meg. A bizottság felhatalmazta a bizottság elnökét a szerződés aláírására.
8. 6449 Mélykút, Galamb utca 3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem elbírálása. A veszélyhelyzet ideje alatt az állami és önkormányzati bérleti szerződésekre vonatkozó eltérő szabályokról szóló 609/2020. (XII.18.) Korm.rendeletének 1. § (1) bekezdésére hivatkozva – úgy döntött, hogy B.P. 6449 Mélykút, szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát a veszélyhelyzet megszűnésének napjáig meghosszabbítja.
9. 6449 Mélykút, Rákóczi utca 43. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem elbírálása. A veszélyhelyzet ideje alatt az állami és önkormányzati bérleti szerződésekre vonatkozó eltérő szabályokról szóló 609/2020. (XII.18.) Korm.rendeletének 1. § (1) bekezdésére hivatkozva – úgy döntött, hogy J.A. 6449 Mélykút,szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát a veszélyhelyzet megszűnésének napjáig meghosszabbítja.
10. 6449 Mélykút, Tópart 55. 5. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem elbírálása. A veszélyhelyzet ideje alatt az állami és önkormányzati bérleti szerződésekre vonatkozó eltérő szabályokról szóló 609/2020. (XII.18.) Korm.rendeletének 1. § (1) bekezdésére hivatkozva – úgy döntött, hogy W.P. Á. 6449 Mélykút..... szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát a veszélyhelyzet megszűnésének napjáig meghosszabbítja.
11. 6449 Mélykút, Petőfi tér 6-7. B épület I. emelet. 1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás bérlőjének fűtőtest vásárlás iránti kérelme. A bizottság döntött arról, hogy a D.L. 6449 Mélykút.....szám alatti ingatlanra vonatkozó fűtőtest vásárlási

kérelmét elutasította, a bizottság kérte, hogy kerüljön felülvizsgálatra a lakás fűtetlen helyiségének fűtése miatt nem megoldható.

12. 6449 Mélykút, Tópart 55. 4. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem elbírálása. Bérlő kérelmére a Bizottság– úgy döntött, hogy G.K.F 6449 Mélykút..... szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát 2022. május 01. napjáig meghosszabbítja.
13. 6449 Mélykút, Tópart 55. szám 3. számú gépkocsi tároló helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelem elbírálása. A veszélyhelyzet ideje alatt az állami és önkormányzati bérleti szerződésekre vonatkozó eltérő szabályokról szóló 609/2020. (XII.18.) Korm.rendeletének 1. § (1) bekezdésére hivatkozva – úgy döntött, hogy W.P.Á. 6449 Mélykút..... szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát javasolja a veszélyhelyzet megszűnésének napjáig meghosszabbítani.

A 18/2011.(II.15) Kt. számú határozat III.1. pontjában kapott felhatalmazás alapján döntött a lejárt földterületekre vonatkozó bérleti jogra benyújtott igényekről.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót fogadja el!

Mélykút, 2021. december 9.

Dr. Sztantics Péter

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnöke

HATÁROZATI-JAVASLAT

...../2021.(XII.21.) Kt. számú

HATÁROZAT

Beszámoló a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2021. augusztus 01. – 2021. november 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóját elfogadja.