

1-12/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 28-án 14.00 órakor megtartott ülésén.

Ülés helye: Mélykúti Polgármesteri Hivatal (6449 Mélykút, Petőfi tér 1.) – Tanácskozó Terem

Jelen vannak: Kovács Tamás polgármester, Földes István alpolgármester, Kiss István alpolgármester, Jakity Attiláné, dr. Sztantics Péter és Torma Gábor képviselők
6 fő - 78 %

Távolmaradt képviselők: Kopcsek Tamás, Mikó Lászlóné és Novák László képviselők
3 fő - 33 %

A napirendi pontok tárgyalásán jelen volt: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző, Burai Béla MRNő elnök, Kósa Róbertné lakosságszolgálati csoportvezető, Sántáné Czékus Tímea igazgató, Deákné Traski Katalin igazgató.

1-2. napirend tárgyalásán jelen volt: Dr.Murcsek Edit orvos

1-3. napirend tárgyalásán jelen volt: Kiss Éva

1-4. napirendi pont tárgyalásán jelen volt: Beháyné Illés Mária és Polyákovicsné Molnár Ágota

1-10.napirendi pont tárgyalásán jelen volt: Mackó Zoltánné mb.óvodavezető

1-16. napirendi pont tárgyalásán jelen volt: Szabó-Binszki Réka élelmezésvezető

18. napirendi pont tárgyalásán jelen volt: Birkás Gábor tervező

Kovács Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 6 fő jelen van. Javaslatot tesz a napirendre.

- Javasolja, hogy a meghívóban 13. napirendi pontként feltüntetett „Beszámoló a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft 2015. évi szolgáltatási tapasztalatairól, a működés feltételeiről.” című napirendi pontot vegye le a képviselő-testület a napirendjéről.
- Utolsó napirendi pontnak javasolja felvenni a „Belterületi útépités” közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági tagjainak megválasztása” című napirendi pontot. Kérdezi, hogy kíván-e valaki az ülés napirendjére vonatkozóan további módosító javaslattal élni?

A többi jelenlévő nem kívánt az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy két módosító javaslat hangzott el a napirendre vonatkozóan. Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „Beszámoló a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft 2015.évi szolgáltatási tapasztalatairól, a működés feltételeiről” című napirendi pontot levegye a napirendjéről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy „Beszámoló a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft 2015.évi szolgáltatási tapasztalatairól, a működés feltételeiről.” című napirendi pontot leveszi a napirendjéről.

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „Belterületi útépités” közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági tagjainak megválasztása” című napirendi pontot napirendjére tűzi.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy „Belterületi útépités” közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági tagjainak megválasztása” című napirendi pontot napirendjére tűzi.

Ezt követően a képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
2. Mélykút 2. számú háziiorvosi praxis helyettesítése tárgyában kötött megállapodás módosítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
3. Önkormányzati Tájékoztató felelős szerkesztőjének megválasztása. (szóbeli

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

előterjesztés)

Előadó: Kovács Tamás polgármester

4. Javaslat a gyermekek 2016. évi nyári felügyeletének biztosítására.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 5. Tájékoztató a Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.
Előadó: Torma Gábor elnök
 6. A helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2015.(VI.12.)önkormányzati rendelt módosításáról és a közszolgáltatási szerződés módosítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 7. Helyi építési szabályzattal kapcsolatos törvényességi felhívás megtárgyalása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 8. A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 11/2013.(VIII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 9. Szvetnik Joachim Általános Iskola átadásával kapcsolatos döntések meghozatala.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 10. Óvodai csoportok létszámának meghatározása a 2016/2017. nevelési évre.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 11. A képviselő-testület 2016.II.félévi munkatervének megállapítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 12. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2015. évi működéséről.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 13. Bácskomplex S.R.L. Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft., mint vagyonvédelmi figyelő, riasztó, őrző és kivonuló szolgálatot teljesítő társasággal kapcsolatos döntések meghozatala.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 14. Dr. Novok Rostás László, 6400 Kiskunhalas, Katona J.u.8/A sz. alatti lakos felajánlása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
 15. GAMESZ főzőkonyha beszámolója az elmúlt 3 hónap működéséről.
Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató
- Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

16. GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása.
Előadó: Sántáné Tímea Czékus Tímea igazgató
17. Ingatlan-felajánlások megtárgyalása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
18. Döntés a TOP-2.1.2-15. számú pályázati konstrukción belül pályázat benyújtásáról.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
19. Tájékoztató közterület- felügyeletről.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
20. A „Belterületi útéptítés” közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági tagjainak megválasztása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-140/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kiegészítésként elmondja, hogy 2016. június 17-19. között lovasverseny került megrendezésre nagy sikerrel, 64 fogat részvételével. A pálya színvonalasan átépült. Reméli, hogy a következő években nevesebb versenyeket is tudnak majd rendezni. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után
megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat

Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

108/2016. (VI.28.) Kt. számú
Beszámoló a két ülés közötti
fontosabb eseményekről.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.
2. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Tamás polgármester 2016. évi szabadságolási ütemtervétől való eltérését az alábbiak szerint hagyja jóvá:
2016. július 11-15. helyett 2016. július 25-29. közötti napokat.

2. Mélykút 2.számú háziiorvosi praxis helyettesítése tárgyában kötött megállapodás módosítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-129/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti Murcsek doktornőt. A doktornő a 2. számú háziiorvosi praxist 2014 év októberétől helyettesítéssel látja el. Most pedig akként nyilatkozott, hogy 2017. január 1-től a körzetet önálló praxisjoggal rendelkező háziiorvosként látná el, 2016.június 1. napjától pedig az önkormányzattól kapott kiegészítő támogatásról az év végéig lemond. Átadja a szót dr. Murcsek Editnek, megkéri, hogy mutakozzon be néhány szóban.

Dr. Murcsek Edit háziiorvos: Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy Marosvásárhelyről származik, ott végezte az iskoláit, 1990. óta élnek Magyarországon. Háziiorvos férjével gyerekorvosként jött Magyarországra. Keleti határhoz közeli települést kerestek, mivel a férje aradi, és szeretett volna az idős szüleihez közel maradni. Áttelepüléskor már gyermekgyógyász szakvizsgával rendelkezett, de Magyarországon nem fogadták el, és újra szakvizsgáznia kellett. Bácsalmáson dolgozott gyermekgyógyászként 3 évig, majd Katymáron megüresedett két körzet, és akkor úgy döntöttek, hogy ott fognak dolgozni mindketten, és ott is telepedtek le. A két háziiorvosi praxisból 1993. óta gyakorlatilag egy praxis lett, mivel

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

a település elfogyott, a lakosságszám lecsökkent. Évek óta helyettesítéssel egészítik ki jövedelmüket, helyettesítést az összes környező településen vállalnak. Dolgoztak éveken keresztül Bácsalmáson, Tataházában, Kunbaján. Mélykúton másfél éve helyettesít és 2017. január 1-től vállalkozó háziorként ellátná a 2. számú körzetet. Jelenleg Katymáron él, a feladatot munkába járással oldaná meg. Egy feltétele lenne, gyermekgyógyászként nem szeretne teljesen elszakadni a gyerekellátástól. A katymári gyermekek vonatkozásában a tanácsadást és az iskola orvosi ellátást továbbra is ellátná, ami a délutáni órákban egy héten egyszer zajlana, nem ütközne az itteni rendeléssel.

Földes István alpolgármester: Kérdezi, hogy üzemorvosi szakvizsgával rendelkezik-e a doktornő?

Dr.Murcsek Edit: Üzemorvosi szakvizsgával nem rendelkezik.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: A bizottsági ülésen is felvetette, hogy a vállalkozó orvos biztosítja az asszisztenciát. Javasolja, hogy a megállapodásba is kerüljön bele, hogy a doktornő vállalja, hogy január 1-től átveszi a közalkalmazotti státuszban lévő létszámot.

Dr.Murcsek Edit: A bizottság előtt is elmondta, hogy nagyon jól együtt tud dolgozni a jelenlegi asszisztensnővel. A mostani formában is foglalkoztatná, de a vállalkozás is átvinné.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: A vállalkozásnak az a lényege, hogy ő biztosítja az asszisztenciát, így köti a MEP finanszírozást a vállalkozó orvossal.

Dr.Murcsek Edit: Úgy gondolja jogi akadály nem volna annak sem, de neki teljesen mindegy, hogy milyen formában foglalkoztatja, ezt az asszisztenssel kell megbeszélni.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság nem volt határozatképes, a megjelent 2 tagja javasolja a képviselő-testületnek a Mélykút 2. számú háziorkénti praxis helyettesítése tárgyában kötött megállapodás módosítását. Mint polgármester mondja, hogy megnyugtató a képviselő-testület számára, hogy főállásban tudnak a praxisra orvost találni, bár így lenne a gyermekorvosi praxisnál is.

Dr.Murcsek Edit: Annyit még hozzátenne, hogy az üzemorvosi ellátáson még nem gondolkodott, de ha szükség van rá, ő körüljárja a témát, hogy esetleg megszerezze a szakvizsgát. A tanulás és a vizsgázás elől nem zárkozik el. Úgy gondolja, hogy egy

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

éven belül meglehetne a vizsga. Kérdezi, hogy nem elég egy üzemorvos a településen?

Földes István alpolgármester: Sajnos nem elég. A közmunkásokat Jánoshalmára küldik át vizsgálatra, közel 200 főről van szó.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a megállapodás módosításának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

109/2016. (VI.28.) Kt. számú

HATÁROZAT

A Mélykút 2. számú háziiorvosi körzet helyettesítése tárgyában kötött megállapodás módosítása.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Mélykút 2. számú háziiorvosi körzet helyettesítése tárgyában a K+M-MED Eü. Bt-vel (6455 Katymár, Szabadság tér 4. képviseli: Dr. Murcsek Edit ügyvezető) a 141/2015.(VIII.11.) Kt számú 2015. 08. 31. napján kötött megállapodást a határozat mellékletében foglaltak szerint módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester (2. ponthoz)

Határidő: 2016. június 30. (2. ponthoz)

Melléklet a 109/2016.(VI.28.) Kt. számú határozathoz
Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Megállapodás

mely létrejött egyrészt

Mélykút Város Önkormányzat 6449.Mélykút, Petőfi tér 1. (képviseli: Kovács Tamás polgármester)

Másrészt **K+M-MED Eü. Bt.** (6455. Katymár, Szabadság tér 4.) képviseli: Dr. Murcsek Edit ügyvezető) (továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató)

között a 2015. 08. 31. napján a 2. számú háziiorvosi körzet helyettesítésére kötött megállapodás módosítása tárgyában:

1. A Megállapodás 4. pontja hatályát veszti.
2. Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy 2017. január 01. napjától az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény alapján önálló praxisjoggal rendelkező háziiorvosként látja el a Mélykút Város Önkormányzat 2. számú háziiorvosi szolgálatát.
3. A szerződő felek rögzítik, hogy a megállapodás többi pontja változatlan marad.
4. Jelen megállapodás 2016. június 01. napján lép hatályba.

A szerződő felek jelen megállapodást – áttanulmányozása, értelmezése és megértése után -, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Mélykút, 2016.

.....

Mélykút Város
Önkormányzat

.....

Egészségügyi Szolgáltató
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyzés kelte:

3. Önkormányzati Tájékoztató felelős szerkesztőjének megválasztása. (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Kovács Tamás polgármester: Az elmúlt testületi ülésen tárgyalta a képviselő-testület a napirendet. Mint ismeretes Börcsökne Kiss Erzsébet egészségi állapotára hivatkozva a felelős szerkesztői tevékenységéről lemondott. Többször beszéltek már arról, hogy az önkormányzati tájékoztató megjelenésében egy kicsit frissíteni, módosítani kellene. Az elmúlt ülésre nem volt a felelős szerkesztői posztra jelölt, ezért a jegyzőt és Lajdi-Ilés Genovét bízták meg a szerkesztéssel addig, míg nem lesz főszerkesztő. A szerkesztői posztra lett jelentkező. Köszönti Kiss Évát, megkéri mondja el, hogy miben gondolkodik, milyen lehetőségeket lát az újságban.

Kiss Éva: Közgazdászként végzett a budapesti Gazdasági Főiskola Külkereskedelmi Karán és ez idő alatt foglalkozott honlapok szerkesztésével, tartalmi feltöltésével, és cikkek írásával a helyi ifjúsági újságban. Ilyen téren van tapasztalata. Amit gondol az önkormányzati tájékoztatóról, az hogy fel lehetne olyan szinten frissíteni, hogy interjúkat készítenek, esetleg az utca emberét megszólítják. A szerkezetén is lehet alakítani, modernebbé tenni.

Kiss István alpolgármester: Bejelenti személyes érintettségét, valamint azt, hogy nem kíván szavazni.

Kovács Tamás polgármester: Amit ők látnak, az hogy elment afelé egy kicsit az újság, hogy sok járási cikk megjelenik benne, ami közérdekű információ, de nem biztos, hogy olyan szintű információ van benne a ténylegesen adatokat, tényeket is közöl. Szeretnének egy párbeszédre alapuló tartalmat, ami az aktuális kérdésekkel foglalkozik. Például iskola átadással kapcsolatos kérdésekkel, beruházásokkal, fejlesztésekkel, pályázatokkal. A nyomdával egy kicsit nehéz, náluk van a tördelés, szerkesztés, a cikkeket adja az önkormányzat. Egy kicsit hiányzik az együttgondolkodás. A szerkesztőbizottság ötleteit nem akarják formába önteni. Ha a kommunikáció nem áll helyre lehet, hogy el kell gondolkodni egy szerkesztőprogram vásárlásán.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Ez az első hónap, amióta a hivatalhoz került a lap kiadása. A kolléganő minden, a településen működő civilszervezetet megkeresett a változással kapcsolatosan. Rengeteg híryanagot kaptak, ebben a hónapban az a gond, hogy túl sok is, szelektálni kellett. Amit eddig észrevett, hogy a három szerkesztőbizottsági tag igazából nem szerkeszt, hanem korrektorként működnek. Nekik csak az a feladatuk, hogy a kész újságot átolvassák, és helyesírási szempontból leellenőrizzék. Igazából most ketten szerkesztik a kolléganővel. Elnézést kér, ha a kezdeti nehézségek után olyan lesz az újság amilyen, ők igyekeznek, a nyomdával tényleg sok problémájuk van. A hölgy, aki eddig csinálta

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

semmiképpen nem akar változtatni, de ők a formátumban is szeretnének egy kicsit megújulni, és természetesen a tartalmában is.

Kiss Éva: Ehhez annyit szeretne hozzáfűzni, hogy több kapcsolata is van helyi nyomdákkal, körbe tud nézni a lehetőségekkel kapcsolatban.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megköszöni Kiss Évának a megjelenést, örül, hogy elvállalja a posztot, sok sikert kíván a munkájához. Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy Kiss Évát az Önkormányzati Tájékoztató felelős szerkesztőjének megválasszák?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

110/2016. (VI.28.) Kt. számú
Önkormányzati Tájékoztató felelős
szerkesztőjének megválasztása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általa alapított Önkormányzati Tájékoztató című időszakos lap felelős szerkesztőjének Kiss Évát a 2016.07.01. napjától határozatlan időre megválasztja.

4. Javaslat a gyermekek 2016. évi nyári felügyeletének biztosítására.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-128/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Előző testületi ülésen tárgyalták a napirendet. Mint ismeretes igazgató úr jelezte, hogy szülők részéről igény lenne a nyári gyermekfelügyeletre, 26 gyermek szülője jelezte igényét a szolgáltatásra. Felmérésre került, hogy ki vállalná a felügyeletet és milyen feltételekkel. A helyét is megtalálták, a Templom u. 12.sz. alatt biztosítják. Ebben az évben így tudják megoldani a feladatot. A következő évben elképzelhető, hogy a fenntartó váltás miatt máshogy fog realizálódni.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy július 4-től augusztus 17-ig tervezik a nyári gyermekfelügyeletet azért, mert egybeesne az ingyenes nyári gyermekétkeztetéssel. Úgy gondolták, hogy az augusztus végi időszakot igen is meg fogják tudni oldani a szülők. A felügyeletet 8-16 óráig biztosítják a Templom u.12. sz.alatt, de hallotta, hogy vannak olyan igények, hogy már 7 órakor odavinnék a gyerekeket és 17 óráig szeretné a szülő, ha maradna. A Templom u.12. sz. alatti volt fogorvosi rendelő részben szeretnék a helyet kialakítani. Amennyiben a testület megszavazza, a holnapi nap folyamán a szülőket összehívják és tájékoztatják őket a kötelezettségeikről, amennyiben igénybe veszik a szolgáltatást. Mindenképpen kérelemre indul és nyilatkozni kell, hogy dolgozik, vagy milyen ok miatt nem tudja vállalni a gyermeke őrzését. Hetes turnusokban gondolkodnak, egyszerre hárman felügyelnek rájuk, 1 pedagógus, a lakosságszolgálati csoportból 1 közmunkás, és 1 nyári diákmunkás. Két helyiséges, megfelelően felszerelt, udvarral rendelkező épületről van szó. A nyakigláb klubból néhány játékot át tudnak vinni. Igazán sok játék nincs, de ahogy hallotta az iskolában sincs sok játék, ami biztosítaná a gyerekek szórakozását. Ahogy az előterjesztésben írták a pedagógusok díjazására kellene 350.000.- Ft összeget biztosítani a testületnek az általános tartalék terhére, hogy megbízási díjat tudjanak fizetni a pedagógusok részére. Étkezésnél három eset van, aki hátrányos helyzetű ő kapja ingyenesen, van, aki befizeti az étkezést, és 1-2 szülőről hallott, aki nem tudja kifizetni, de nem is jogosult az ingyenesre, ő ételmet küld a gyerek részére.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy kik a jogosultak?

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Vagy a szülő egészségi állapota miatt vagy a munkavégzés miatt lehet a gyerek jogosult. Nagyon sok esetben napszámba járnak a szülők és nem valószínű, hogy bejelentik. Jelenléti ívet készít a kolleganő délelőttre és délutánra. Hat szülő már jelezte, hogy délután elviszi a gyereket. Mindenképpen szeretnék látni ahhoz, hogy jövőre, amennyiben szüksége lesz rá, már időben felkészüljenek és lássák a tényleges igénybevételt.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi Beháyné Illés Mária és Polyákovicsné Molnár Ágota pedagógusokat, hogy van-e valami kérdésük a napirenddel kapcsolatban? Kérdés hiányában megkéri őket, hogy keressék meg Lajdi-IIIés Genovévát, az önkormányzat részéről ő lesz a kapcsolattartó és megbeszélhetik a részleteket. A forrást a képviselő-testület biztosítja. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

111/2016. (VI.28.) Kt. számú

HATÁROZAT

A gyermekek 2016. évi nyári felügyeletének biztosítása.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mélykúti állandó lakóhellyel, vagy bejelentett tartózkodási hellyel rendelkező 1-8. évfolyamon, nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő gyermekek számára a nyári gyermekfelügyeletet 2016. július 4. napjától 2016. augusztus 17. napjáig, munkanapokon 8 órától a szülő munkaidejének lejártáig, de legfeljebb 16.00 óráig a Család- és Gyermejköltségtérítési Szolgálaton keresztül a 6449 Mélykút, Templom u. 12. szám alatt biztosítja.
2. A Képviselő-testület a nyári gyermekfelügyelet kiadásaira a 2016. évi költségvetésében 350.000,- Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére.
3. A Képviselő-testület felkéri a Gondozási Központ intézményvezetőjén keresztül a Gyermejköltségtérítési és Családsegítő Szolgálatot, valamint a polgármestert, hogy készítse elő és szervezze meg az ellátást.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Deákné Traski Katalin intézményvezető

Határidő: 2016. június 30. (3. ponthoz)

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

5. Tájékoztató a Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Torma Gábor elnök

Napirendi pont tárgyalása a 25-131/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

112/2016. (VI.28.) Kt. számú
Tájékoztató a Gazdasági Bizottság átruházott
hatáskörben hozott döntéseiről.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót elfogadja.

6. A helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2015.(VI.12.)önkormányzati rendelt módosításáról és a közszolgáltatási szerződés módosítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Napirendi pont tárgyalása a 25-125/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy április 1-jétől létrehozták a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást koordináló szervezet, melynek feladata az egész rendszer újragondolása, illetve a szolgáltatási díj beszedése. Ennek megfelelően a rendeletet és a szolgáltatási szerződést is módosítani kellett.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2015.(VI.12.) önkormányzati rendelt módosítását és a közszolgáltatási szerződés módosítását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Először a rendelet-tervezetet bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 10/2015.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2016.(VI.29.) számú önkormányzati rendeletét**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet a hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés II. módosításának jóváhagyásáról szóló határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

113/2016. (VI.28.) Kt. számú

HATÁROZAT

A hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés II. módosításának jóváhagyásáról.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség vaskúti hulladéklerakó körzetéhez (ideértve Kalocsát és körzetét is) tartozó tagjaként úgy dönt, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, mint ajánlatkérő által „A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által elnyert KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 számú „Települési Szilárd Hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” elnevezésű projekt eszközeinek, létesítményeinek közszolgáltató általi igénybevételének bérleti jogviszony keretében történő biztosítása mellett, az ezen létesítményekkel, eszközökkel ellátandó települési szilárdhulladék-kezelési közszolgáltatási feladatok ellátása - Vaskúti hulladéklerakó körzete (ideértve Kalocsát és körzetét is)” tárgyban a HOMOKHÁTSÁGI KONZORCIUM VASKÚT 2014.-t képező gazdasági szereplőkkel [(FBH-NP Nonprofit Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság – konzorciumvezető, közös ajánlattevő (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.); Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság- konzorciumi tag, közös ajánlattevő (székhely 6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.))] a jelen határozat 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően a Közszolgáltatási Szerződés II. módosítását a jelen határozat mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja és megkötí, továbbá felhatalmazza annak Mélykút Város Önkormányzat nevében történő aláírására Kovács Tamás polgármestert.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal, aláírásra 2016. június 30.

1. melléklet a 113/2016. (VI.28.) Kt. határozathoz

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

II. számú módosítása

Mely létrejött egyrészről

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Teljes név: Mélykút Város Önkormányzat

Székhely: 6449 Mélykút Petőfi tér 1

Nyilvántartási szám (PIR): 724935

KSH azonosító: 15724935-8411-321-03

Egyéb szervezeti azonosító:-

Adószám: 15724935-2-03

Bankszámlaszám: 11732174-15339065

IBAN szám: Hu69 1173 2174 1533 9065 0000 0000

Számlavezető: Otp Bank Nyrt.

Aláírásnál képviseli: Kovács Tamás

mint a közszolgáltatást megrendelő, továbbiakban Megrendelő,

másrészről

FBH-NP Nonprofit Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely:	6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:	03-09-126039
KSH azonosító:	24290054-3821-572-03.
Egyéb szervezeti azonosító:	-
Adószám:	24290054-2-03.
Bankszámlaszám:	10402513-00027708-00000008
IBAN szám:	HU-54-10402513-00027708-00000008
Számlavezető:	K&H Bank Zrt.
Aláírásnál képviseli:	Agatics Roland

Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság-konzorciumi tag

Székhely:	6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:	03-09-125691
KSH azonosító:	24216034-8130-572-03.
Egyéb szervezeti azonosító:	-
Adószám:	24216034-2-03.
Bankszámlaszám:	10300002-10588185-49020016
IBAN szám:	HU13-10300002-10588185-49020016
Számlavezető:	MKB Bank Zrt.
Aláírásnál képviseli:	Loibl László

,mint a közszolgáltatást ellátó– továbbiakban Szolgáltató

együtt felek, továbbiakban Felek között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösségben részes 1. számú mellékletben meghatározott önkormányzatok és Szolgáltató között 2024. június 30-ig szóló határozott időre közszolgáltatási szerződés jött létre (továbbiakban: Közszolgáltatási Szerződés) az 1. számú mellékletben meghatározott Önkormányzatok részére ellátandó hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátására, mely Közszolgáltatási Szerződésnek elválaszthatatlan melléklete a Szolgáltató és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság között létrejött bérleti szerződés (továbbiakban: Bérleti Szerződés).
2. A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) – melynek az 1. számú mellékletben felsorolt önkormányzatok tagönkormányzatai - a KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 számú „Települési Szilárd Hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” tárgyú pályázat keretében a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási rendszert – amely a Társulás tagönkormányzatai számára a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok tárgyi feltételeit hivatott biztosítani – továbbfejlesztette, térségenként települési szilárd hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítására került sor.
3. Felek rögzítik, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban Kbt.) előírásainak megfelelően a Kbt. 94 § (3) bekezdés b) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indított az 1. számú mellékletben meghatározott önkormányzatok MBH rendszer elemeinek közszolgáltatás keretében történő üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötésére, mely eljárás eredményesen zárult, és amelynek eredményeként felek Közszolgáltatási Szerződést Kiegészítő Üzemeltetési Szerződést kötöttek (továbbiakban: Üzemeltetési Szerződés).
4. Felek rögzítik, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) és a nemzeti vagyona vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására rendelt valamennyi vagyonelemnek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítéséhez történő igénybevétele, használata, működtetése a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó Szolgáltató (közszolgáltató) joga és kötelessége, mely vagyonelemeket mindezekkel összhangban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátására a Szolgáltató használatába kell adni. Felek rögzítik továbbá, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására rendelt vagyon működtetése és a közfeladat ellátásához történő használata és hasznosítása mind a helyi önkormányzatoknak, mint az ellátásért felelősöknek, mind a Szolgáltatónak, mint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végző szervezetnek is kötelessége.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

5. Felek rögzítik, hogy 2015-ben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatói rendszer átalakítása mellett döntött a kormány, mely rendszer átalakításának központi eleme a közszolgáltatás állami koordinálásának bevezetése állami koordináló szerv létrehozásával.

Az ennek okán módosított Ht., és az annak végrehajtására született, vonatkozó kormányrendeletek értelmében a Koordináló szerv (mely az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló És Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság) készíti el az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervet (a továbbiakban: OHKT). Az állam ebben a tervben - többek között - meghatározza általánosan a közszolgáltatási fejlesztési irányokat, a közszolgáltatási rendszerelemek (ezen belül a vagyontárgyak) közszolgáltatásban alkalmazható, és minimálisan alkalmazandó körét, kifejti részletesen a közszolgáltatási rendszerelemek fejlesztési feltételeit, meghatározza a Ht. szerinti megfelelőségi vélemény megadásának feltételeit, definiálja a szolgáltatási díj fizetésének szükséges feltételeit, meghatározza a kifizetendő szolgáltatási díj meghatározásának módját, a díj elemeit, a közszolgáltató által végzett hulladékgazdálkodási tevékenység minősítését meghatározó paraméterekkel együtt.

II. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS INDOKAI

1. A Ht. felhatalmazása alapján a Koordináló szerv beszedi a közszolgáltatási díjat és kifizeti a közszolgáltatóknak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter által meghatározott szolgáltatási díjat, a közszolgáltató által a Ht-ben és a további jogszabályokban, valamint OHKT-ben előírt feladat elvégzése után.
2. Fentiek értelmében Felek a Közszolgáltatási Szerződést és az azt kiegészítő Üzemeltetési Szerződést az OHKT-ben előírt, közszolgáltató által ellátandó feladatok rögzítésével és szükség szerinti részletezésével módosítják.

III. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEI

1. Felek közös megegyezéssel a köztük megkötött közszolgáltatási szerződést a következők szerint módosítják 2016. július 1. napjától:

- a) A közszolgáltatási szerződés I. PREAMBULUM fejezete az alábbi 4. ponttal egészül ki:

„4. Megrendelő és Szolgáltató együttműködik a Ht. 32/A. § (1) bekezdésben meghatározott feladatokra Koordináló szerként kijelölt NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Koordináló szerv). Felek jelen közszolgáltatási szerződéssel elősegítik az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben foglaltak végrehajtását.”

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

- b) A közszolgáltatási szerződés II. fejezetének 3. alfejezete 5. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„Felek rögzítik, hogy a Koordináló szerv szedi be a közszolgáltatási díjat, és a Koordináló szerv a közszolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter által meghatározott szolgáltatási díjat fizet. A Koordináló szerv kezeli a közszolgáltatás keretében keletkező kintlévőségeket.”

- c) A közszolgáltatási szerződés II. fejezetének 3. alfejezete 8. pontjában a „Szolgáltató” szövegrész helyébe a „Koordináló szerv” és a „szolgáltatónak” szövegrész helyébe a „Koordináló szervnek” szövegrész lép.

- d) A közszolgáltatási szerződés III. fejezetének 3. alfejezete 3.3. alpontja a következőkben módosul:

*„ 3.3. Szolgáltató – **együttműködésben a Koordináló szervevel** – a jelen szerződés alapján ellátandó közszolgáltatási feladatok ellátásának elősegítése érdekében az alábbi feladatokat köteles továbbá ellátni:”*

- e) A közszolgáltatási szerződés III. fejezetének 3. alfejezete 3.3.2 alpontja a következő szövegrésszel egészül ki:

„3.3.2. Koordináló szerv felelős a jelen szerződés alapján ellátandó közszolgáltatási feladatok ellátásának elősegítése érdekében az alábbi feladatok ellátásáról:”

- f) A közszolgáltatási szerződés III. fejezetének 3. alfejezete 3.3.4. alpontja a következő i) ponttal egészül ki:

„i) A Koordináló szerv ügyfélszolgálatával együttműködik, ennek keretében adatfeldolgozást is végezhet különösen a Koordináló szerv felé jogszabályban előírt adatszolgáltatása körében.

- g) A közszolgáltatási szerződés III. fejezetének 4. alfejezete 4.2. alpontjában a „nem a Szolgáltatótól vásárolt” szövegrész helyébe a „nem a Koordináló szervtől vásárolt” szövegrész lép.

- h) A közszolgáltatási szerződés III. fejezetének 8. alfejezete a következő 8.5-8.7. ponttal egészül ki:

8.5. 2016. július 1. napjától a szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik úgy, hogy a közszolgáltató valamennyi

haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. 2016. július 1. napjától a haszonanyag-értékesítésből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.

8.6. A Koordináló szerv a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Ht. 92/B. § (2) bekezdés szerinti megfelelését vizsgálja.

8.7. A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki. A közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség a közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a közszolgáltatónak fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.

A közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.

A Koordináló szerv a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, amelyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlanal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.

A fentiek szerint rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a közszolgáltatónak, és felhívja a közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.

Ezen korrekciót követően - a közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.

A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.

- 2. A Közszolgáltatási Szerződés kiegészül a jelen szerződés 1. mellékletével, mely a Közszolgáltatási Szerződés 6. mellékleteként annak részévé válik.*
- 3. A Közszolgáltatási Szerződés kiegészül a jelen szerződés 2. mellékletével, mely a Közszolgáltatási Szerződést kiegészítő Üzemeltetési Szerződés 4. mellékleteként annak*

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

részévé válik. Mindezekre tekintettel a jelen szerződés 2. melléklete - mely a Közzolgáltatási Szerződést kiegészítő Üzemeltetési Szerződés 4. melléklete - a Közzolgáltatási Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, a Közzolgáltatási Szerződést kiegészíti, azzal együtt és összhangban értelmezendő.

IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek rögzítik, hogy a Közzolgáltatási Szerződés I. módosításakor és az azt kiegészítő Üzemeltetési Szerződés megkötésekor nem láthatták előre, hogy a Ht. 2016. április 1-jétől módosuló rendelkezései, továbbá az OHKT alapján a Szolgáltatónak az ezen szerződésekben foglaltakon túlmenően a közzolgáltatási feladatok körében további feladatokat is el kell látnia az állami koordináló szervtől utófinanszírozásban a feladatellátásért kapott szolgáltatási díjért. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás tekintetében megállapítható, hogy azt olyan, a szerződéskötéskor a felek által még a kellő gondosság mellett sem előre látható ok teszi szükségessé, amely a felek lényeges jogos érdekét sértene a módosítás hiányában. Megállapítható továbbá, hogy a jelen szerződésmódosítás az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest Szolgáltató kötelezettségeit új elemre nem terjeszti ki, a szerződés általános jellege nem változik meg, Szolgáltató feladata továbbra is a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási feladatok teljes vertikumának ellátása.
2. Megállapítható továbbá, hogy a szolgáltatási koncesszió ellenértéke – a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási díj 2016. április 1-jétől a Koordináló szervet illeti meg. A Ht. ezirányú módosítására tekintettel bekövetkező változás az irányadó jogszabályi rendelkezések adta keretek között a megengedett mértéket nem haladja meg, mindezek alapján a jelen szerződésmódosításnak nincs akadálya, arra jogszerűen sor kerülhet.
3. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítást az ellátásért felelős, a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa elfogadta.
4. A Felek megállapítják, hogy Közzolgáltatási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett további rendelkezései, kikötéseit változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.

A jelen oldal terjedelmű szerződésmódosítást a szerződő felek elolvasták, tartalmát megértették, és 5 (öt) egymással mindenben egyező eredeti példányban úgy írják alá, hogy az mindenben megfelel a kölcsönös és egybehangzó nyilatkozatuknak.

Kelt:

Kelt:

Mélykút Város Önkormányzat
képviselésében

FBH-NP Nonprofit KFT
képviselésében

Megrendelő

Szolgáltató

Kovács Tamás
polgármester

Agatics Roland
ügyvezető

A kötelezettségvállalás
pénzügyi ellenjegyzése:

Kalocsai Parkgondozó és
Közszolgáltató Nonprofit Kft.
képviselésében

Mélykút, 2016.

Szolgáltató

Ellenjegyzem:

Loibl László

.....
pénzügyi ellenjegyző
ZÁRADÉK

A fenti szerződést jóváhagyta.

Kelt.....

A hulladék gyűjtésére és szállítására vonatkozó megfelelési követelmények az OHKT szerint

1.Zöldhulladék (biológiailag lebomló) gyűjtése

- a) A szolgáltatást egész évben (január 1-től december 31-ig) évente 14 alkalommal biztosítja a Szolgáltató ingatlantól történő gyűjtéssel, amely során január, február, március, április, május, június, július, augusztus, szeptember, október, november, december hónapokban legalább egy alkalmat biztosít, s továbbá ezen felül januárban további kettő alkalmat biztosít (tekintettel a fenyőfagyűjtési kötelezettségre). 2016. évben ez időarányosan jelenti a havi egyszeri gyűjtési alkalmat.
- b) A zöldhulladék gyűjtését egész évben a Szolgáltató (január 1-től december 31-ig) nem csak az ingatlantól történő gyűjtéssel, hanem a Szolgáltató által üzemeltetett hulladékudvarba történő átvétellel is biztosítja egész évben, a hulladékudvar nyitvatartási idején belül. E lehetőség a felsorolt hónapokban és legfeljebb 20 km-es távolságban rendelkezésre áll.

2.Közszolgáltatás körébe tartozó elkülönített csomagolási hulladék gyűjtése

- a) A Szolgáltató egész évben (január 1-től december 31-ig) kettő hetente biztosítja a csomagolási hulladék gyűjtését házhoz menő rendszeres járáttal.
- b) A szelektíven gyűjtött csomagolási hulladék gyűjtését a Szolgáltató egész évben (január 1-től december 31-ig) nem csak az ingatlantól történő gyűjtéssel, hanem a Szolgáltató által üzemeltetett szelektív hulladékgyűjtő szigeten történő gyűjtéssel, hulladékudvarba történő átvétellel is biztosítja egész évben, a hulladékudvar nyitvatartási idején belül.

3.Lomhulladék gyűjtése

- a) A lomhulladék gyűjtését a Szolgáltató egész évben (január 1-től december 31-ig) évente kettő alkalommal valamennyi ingatlanhasználó részére házhoz menő rendszerű lomtalanítás keretében biztosítja. A házhoz menő rendszerű lomtalanítás keretében az ingatlanhasználó előzetes telefonos időpont egyeztetés alapján közvetlenül a közszolgáltatónak adja át a lom jellegű hulladékot.
- b) A lomhulladék gyűjtését a Szolgáltató egész évben (január 1-től december 31-ig) nem csak az ingatlantól történő gyűjtéssel, hanem a Szolgáltató által üzemeltetett hulladékudvarba történő átvétellel is biztosítja egész évben, a hulladékudvar nyitvatartási idején belül.

Hulladékok előkezelésének elvégzése

Szolgáltató a KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 számú „Települési Szilárd Hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” tárgyú pályázat megvalósítása során az alábbi technológiát alkalmazza

Az MBH technológiái a vegyesen gyűjtött települési szilárd hulladék hasznosítható alkotó elemeinek kinyerését, illetve további alternatív hasznosítást (pl. égetést) megelőző kezelésére szolgálnak.

A technológia bevezetésének legfontosabb célja a települési szilárd hulladék biológiai stabilizálása, véglegesen lerakásra kerülő hulladék mennyiségének csökkentése. A lerakott hulladék mennyiségének csökkentésével növelhető a lerakó élettartalma, ami hosszú távon csökkentené az üzemeltetés költségeit, hiszen később válnak szükségessé az új beruházások (új lerakó építése).

A mechanikai-biológiai stabilizálásra szolgáló rendszer révén a szerves hulladék, lerakótól történő eltérítése keretében a papír és biohulladék elkülönített begyűjtését, a szelektíven begyűjtött hulladék válogatását, az elkülönítetten begyűjtött biohulladék anyagában történő hasznosítását (különös tekintettel a komposztálásra és a házi komposztálásra), valamint a mechanikai, illetve mechanikai-biológiai előkezelést, továbbá az előkezelést követő energetikai célú hasznosítását teszi lehetővé.

Technológia rövid leírása:

A kezelőtelepre beérkező hulladékot aprítással, és/vagy rostálással előkészítik, vastartalmát mágneses, nem vas fém tartalmát leválasztják, majd ellenőrzött körülmények között, zárt rendszerben biológiailag stabilizálják (komposztálják). A komposztálás során jelentősen csökken a hulladék nedvességtartalma és leválaszthatóvá válnak a komposztálódott szerves összetevők is. A mechanikailag-biológiailag kezelt hulladék nagy fűtőértékű komponensekben gazdag része hulladékégető műben, egyéb módon felhasználható, a másik része komposztálódik.

A beruházás útján:

- jól égethető frakció jött létre,
- házhozmenő szelektív gyűjtés fokozhatóvá vált,
- komposztálás, zöldhulladékgyűjtés (2000 főnél kisebb településeken házi komposztálás, nagyobb településeken hulladékudvarokba szállítással) szintén fokozhatóvá vált.

A mechanikai-biológiai hulladékkezelés technológiai fázisai a következők:

1. A beszállított hulladék fogadása
2. A beszállított hulladék ürítése a mechanikai kezelő csarnokban
3. A hulladék aprítása
4. Mágneses leválasztás
5. Mechanikai kezelés (rostálás)
6. Mágneses leválasztás
7. Lég szeparátor
8. Mechanikai utókezelés (utóaprítás)
9. Tömörítés
10. Biológiai kezelés, a hulladék stabilizálása

7. Helyi építési szabályzattal kapcsolatos törvényességi felhívás megtárgyalása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-118/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Törvényességi észrevételt kaptak három ok miatt, amiből az egyik, a közterületek tisztántartására vonatkozott. Az ezzel kapcsolatos rendelkezéseket önálló rendeletben kell szabályozni. Ennek az elhagyását javasolja, valamint a helyi településképi szempontok szerinti fontos épületeknek felsorolását sem tartalmazhatja a Helyi Építési Szabályzat, mert erre külön rendeletet kell alkotni, ennek is az elhagyását javasolja. Az új Építési Szabályzat készítője adna ajánlatot a tanulmány elkészítésére, mely alapján lehet rendeletet alkotni. A megjelentetéssel kapcsolatos felvetés megoldódott, mivel a rendelet melléklete megjelent a jogszabálytár felületén.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a nagyközség helyi építési szabályzatáról szóló 27/2003. (X.31.) rendelet módosítását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta a nagyközség helyi építési szabályzatáról szóló 27/2003.(X.31.) rendelet módosításáról szóló 14/2016.(VII.19) számú önkormányzati rendeletét**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 11/2013. (VIII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-127/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: A Kéményseprő-törvény értelmében 2016. július 1. napjával hatályát veszti a régi törvény, amelynek következtében megszűnik az önkormányzat felhatalmazása a kéményseprő-ipari közszolgáltatás részletes szabályainak önkormányzati rendeleti szintű megállapítására, ezért szükségessé válik a tárgyban alkotott önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 11/2013.(VIII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 11/2013.(VIII.15.)önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 15/2016.(VI.30.) számú önkormányzati rendeletét**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Szvetnik Joachim Általános Iskola átadásával kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-133/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Két anyagból áll az előterjesztés, egy használati jogot alapító szerződésből és egy megállapodásból. A megállapodás arról szól, hogy a Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye átvállalja az iskolában az oktatási tevékenységet, és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtól a fenntartást átveszi. Használati jogot pedig a működtetés miatt kell bejegyeztetni. A bizottsági ülésen felmerült, hogy az 50 év minden esetben 50 év, vagy egyedileg a mélykúti iskolára került megállapításra? Elmondja, hogy az 50 év az általános bevett gyakorlat, minden egyes átvett intézménynél ez szerepel. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy az önkormányzat a fejlesztési és felújítási költségek fedezésére 8 millió forintot biztosít, de ez tévesen hangzott el, mert 9 millió forint ez az összeg, ennyiben állapodtak meg. Eddig 27 millió forintba került az iskola működtetése az önkormányzatnak. Most lehet mondani, hogy 9 millió forint jut fejlesztésre, minden esetben egyeztetve, hogy az iskolán belül mire fordítják az összeget. Azért fontos, mert eddig rezszi költségre és működésre fordíthatták, most fejlesztésre tudják költeni, így tudnak az iskolájukon javítani. Természetesen az egyház is fog pályázatokat benyújtani fejlesztésre. Szeretne az 5. pontban egy javítást eszközölni, mivel a használati jog bejegyzésével kapcsolatos ügyintézésre Piegelné dr. Csényi Magdolna ügyvédet kéri meghatalmazni a testületnek.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Használatot alapító szerződés és Megállapodás elfogadását azzal, hogy vizsgálja meg, hogy a Használatot alapító szerződés 2. pontjában foglalt 50 éves időtartam az egyház által átvett iskolák esetében ez minden esetben 50 év, vagy egyedileg a mélykúti iskolára került megállapításra ez az időtartam? Mint képviselő mondja, határozott idejű szerződést, ha jogi szempontból néz, általában nincs felmondási lehetőség, vagy pedig közös megegyezés lehet. Nem általános ez, mert bele lehet tenni az egyoldalú felmondási lehetőséget bizonyos esetekben. Most itt nincs semmilyen eset. Változnak az idők, most csak azt kérdezi, mi van, ha mégis a használati jogot vissza szeretnék kérni? Történik valami, ebben az esetben van-e visszavételre lehetőségük, vagy 50 évre eldöntötték, amire lehet, hogy nem is lennének jogosultak. Erre szerettek volna valamilyen információt kapni.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: A használati jogot alapító szerződés 1. pontjában szerepel az, hogy a köznevelési megállapodás a melléklete, ezért kereste Vágónét, mert szerinte abban van benne az 50 év. Úgy gondolja, hogy a KLIK és az egyház állapodhatott meg.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Az a baj, hogy már egyáltalán nem tudnak beleszólni az általános iskola ügyeibe itt helyben. Egyébként pénzügyi szempontból megállapíthatják, hogy a szerződés Mélykútnak előnyös, kevesebb pénzbe fog évente kerülni, és várhatóan az összeg nem működési, hanem fejlesztési beruházásokra kerül felhasználásra.

Földes István alpolgármester: Valahol őket is védi, hogy az egyház 50 évre kötelezettséget vállal a működtetésre.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a használati jogot alapító szerződés elfogadásával úgy, hogy az 5. pontban Piegelné dr. Csényi Magdolna ügyvéd kerül meghatalmazásra és a megállapodás elfogadásával úgy, hogy a megállapodás 2. pontjába a költségek fedezésére 9 millió forint összeg kerül, a megállapodás 4. pontjában a dátum helyesen 2016. szeptember hónap kerül meghatározásra?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

114/2016. (VI.28.) Kt. számú

HATÁROZAT

Használati jogot alapító szerződés jóváhagyása.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mélykút Város Önkormányzat és Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye között létrejövő használati jogot alapító szerződést, mely a Mélykút Rákóczi utca 1-3. sz. alatt található Mélykút belterület 3. és 4. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik.
2. A Képviselő-testület a használati jogot alapító szerződést jóváhagyja és felhatalmazza Kovács Tamás polgármester a szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2016. július 15.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/2016. (VI.28.) Kt. számú

HATÁROZAT

Pénzügyi támogatásra vonatkozó megállapodás jóváhagyása.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mélykút Város Önkormányzat és Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye (képviseli: Bábel Balázs érsek) 6300 Kalocsa, Szentháromság tér 1. között létrejövő a Mélykút Rákóczi u. 1-3. sz. alatti oktatási intézmény fejlesztési és felújítási költségek fedezetére nyújtott támogatásról szóló megállapodást.
2. A Képviselő-testület a megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza Kovács Tamás polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2016. július 15.

10. Óvodai csoportok létszámának meghatározása a 2016/2017. nevelési évre.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-124/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Maczkó Zoltánné mb.óvodavezető: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a jelenlegi állás a leírt, minden gyermeket megkerestek, a szeptemberi 120 fő létszám biztosnak tűnik.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság nem volt határozatképes, a megjelent 2 tagja javasolja a Képviselő-testületnek az Óvodai csoportok létszámának meghatározását a 2016/2017. nevelési évre a határozati javaslat szerint.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/2016. (VI.28.) Kt. számú

Óvodai csoportlétszámok meghatározása a 2016/2017. nevelési évre.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Mélykút Város Önkormányzat Óvodája a 2016/2017. nevelési évben az alábbi óvodai csoportokat indíthatja:

- I. számú Óvoda: 1 kis csoport, 1 középső csoport, 1 nagy csoport,
- II. számú Óvoda: 1 kis csoport, 1 középső csoport, 1 nagy csoport.

2. A fenntartó a csoportok maximális létszámát 25 főben állapítja meg. A létszámok számításánál a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. sz. törvény 47.§ (7) bekezdése alapján kell eljárni.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Felelős: Mackó Zoltánné óvodavezető-helyettes

Határidő: 2016. augusztus 31.

11. A képviselő-testület 2016.II.félévi munkatervének megállapítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-132/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az üléseket havonta egy alkalommal, lehetőség szerint a hónap utolsó hetének keddi napján 14 órától tartanak továbbra is. Annyi a változás, hogy az október végi közmeghallgatás a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében kerülne megtartásra az ülés után.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

117/2016. (VI.28.) Kt. számú
2016. II. félévi munkaterv
elfogadása.

HATÁROZAT

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2016. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint állapítja meg:

MÉLYKÚT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2016. II. FÉLÉVI

MUNKATERVE

I.

ÜLÉSTERV

1. ÜLÉS

Időpontja: **2016. augusztus 9.**

A testületi anyag kiküldésének időpontja: 2016. augusztus 3.

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
2. Beszámoló az Óvoda 2015/2016. nevelési évi munkájáról.
Előadó: Maczkó Zoltánné óvodavezető-helyettes
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság
3. Mélykút Város Önkormányzat Óvodája 2016/2017. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
Maczkó Zoltánné óvodavezető-helyettes
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság
4. Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. részére a közművelődési feladatellátáshoz nyújtott támogatás összegének felülvizsgálata.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
Hurton Zoltán ügyvezető
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

5. A szociális rászorultságtól függő helyi pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 4/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
6. Tájékoztató a „Mélykúti Napok – 2016.” programjáról.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
7. Döntés „Mélykút Város Díszpolgára” cím adományozásáról (zárt ülés).
Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság
8. Döntés „Mélykút Városért Díj” adományozásáról (zárt ülés).
Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság

2. ÜLÉS

Időpontja: **2016. szeptember 27.**

A testületi anyag kiküldésének időpontja: 2016. szeptember 19.

Napirend:

1. Tájékoztató a Bács-Kiskun Megye Kormányhivatal Jánoshalmi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya Mélykút várost érintő munkanélküliség helyzetéről.
Előadó: Mészáros Pongrác osztályvezető
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság
2. Beszámoló a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2015. évi tevékenységéről.
Előadó: Kovács Tamás elnök
Véleményezi: Gazdasági Bizottság
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról.
Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
4. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata.
Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
5. Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítása.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

6. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról.

Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

7. Mélykút Város Önkormányzat Óvodája óvodavezetői feladatainak ellátására kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

8. Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

3. ÜLÉS

Időpontja: **2016. október 25.**

A testületi anyag kiküldésének időpontja: 2016. október 17.

Napirend:

1. Tájékoztató a Rehabilitációs Foglalkoztató működéséről.

Előadó: Székely József ügyvezető
Véleményezi: Humánpolitikai Bizottság

2. Tájékoztató a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2015. évi temetőüzemeltetéséről.

Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető
Véleményezi: Gazdasági Bizottság

3. Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2016. évi strandfürdő-üzemeltetési tevékenységéről.

Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető
Véleményezi: Gazdasági Bizottság

4. A Képviselő-testület hatáskörébe tartozó díjak, adó mértékek felülvizsgálata a 2017. évi költségvetés tervezéséhez.

Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: valamennyi önkormányzati bizottság

KÖZMEGHALLGATÁS

Időpontja: **2016. október 25. 17.00 óra**

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Helye: Polgármesteri Hivatal (6449 Mélykút, Petőfi tér 1.) – Tanácskozó Terem

4. ÜLÉS

Időpontja: **2016. november 29.**

A testületi anyag kiküldésének időpontja: 2016. november 21.

1. Beszámoló a Bajavíz Kft. 2015. évi tevékenységéről.
Előadó: Székelyhidi András ügyvezető
Véleményezi: Gazdasági Bizottság
2. Beszámoló a Tűzker IMP Tüzeléstechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Bt 2015. évi tevékenységéről.
Előadó: Pesti Jenő ügyvezető
Véleményezi: Gazdasági Bizottság
3. A 2017. évi élelmezési norma megállapítása.
Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
4. A 2017. évi közfoglalkoztatási terv ismertetése.
Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató

5. ÜLÉS

Időpontja: **2016. december 20.**

A testületi anyag kiküldésének időpontja: 2016. december 12.

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
2. Beszámoló az Önkormányzati Tájékoztató Szerkesztőbizottságának 2016. évi tevékenységéről.
Előadó: Szerkesztőbizottság Elnöke
3. Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
4. Az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

5. A képviselő-testület 2017. I. félévi munkatervének megállapítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

II.

E G Y E B E K

1. A Képviselő-testület üléseit a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében tartja, de szükség esetén ettől a polgármester utasítása alapján el lehet térni.
2. A polgármester minden képviselő-testületi ülés elején beszámol a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
3. Az érintett bizottságok elnökei minden negyedévben - a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló után – tájékoztatást adnak az átruházott hatáskörben hozott döntéseikről.

12. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2015.évi működéséről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-111/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/2016. (VI.28.) Kt. számú
Beszámoló a Homokhátsági Regionális
Hulladékgazdálkodási Önkormányzati
Társulás 2015.évi működéséről.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2015.évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2016. július 25. (határozat megküldésére)

Felelős: Kovács Tamás polgármester

13. Bácskomplex S.R.L. Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft., mint vagyonvédelmi figyelő, riasztó, őrző és kivonuló szolgálatot teljesítő társasággal kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-126/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: A Kft régóta működik a településen. Van egy-két dolog ami felülvizsgálatra szorul. A jogszabály rendelkezési alapján a Bácskomplex S.R.L. Kft. járőrszolgálatot a településükön nem láthat és nem is lát el, mert erre nincs felhatalmazása és intézkedési jogosultsága sem. A Bácskomplex S.R.L. Kft. nem lát el közfeladatot, így ingyenesen az általa használt helyiséget nem használhatja, kizárólag bérleti díj ellenében. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 23/2003.(II.11.) Kt. számú határozat 3. pontját módosítsák úgy, hogy a Rákóczi utca 8. sz. alatti ingatlanban lévő helyiséget a Bácskomplex S.R.L. Kft helyiségbérleti díj ellenében használhatja a közüzemi költségek megfizetése mellett. Javasolja továbbá, hogy a Kft. által távfelügyeletet ellátott önkormányzati ingatlanok figyelésére vonatkozóan kompletten kérjenek árajánlatot (akár több helyről is) és annak

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

megfelelően módosítsák, vagy esetleg mondják fel a jelenleg érvényben lévő vállalkozási szerződést.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság egyetért a Gazdasági Bizottság 32/2016. (VI.23) GB. számú határozatának 1. pontjával.

2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a feladatellátásra vonatkozó térítésmentes használatot szüntesse meg, mert a jogszabály nem teszi lehetővé a térítésmentes használatba adást ehhez a feladatellátáshoz.

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság úgy dönt, hogy a település környékén működő élőerős vagyonvédelemmel foglalkozó vállalkozásoktól a 8 önkormányzati intézményre vonatkozóan a polgármesteri hivatal munkatársa kérjen be ajánlatot úgy, hogy a feladat ellátásához térítésmentesen nem biztosít helyiséget. Az ajánlatok beérkezése után javasolja a Képviselő-testületnek a feladat ellátására vonatkozó szerződés újbóli felülvizsgálatát.

Határidő:

az ajánlatok megkérésére: 2016. június 30.

az ajánlatok beérkezésére: 2016. július 15.

Felelős: jegyző

2. A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a feladatellátásra vonatkozó térítésmentes használatot szüntesse meg, mert a jogszabály nem teszi lehetővé a térítésmentes használatba adást a feladatellátáshoz.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bácskomplex S.R.L. Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft., mint vagyonvédelmi figyelő, riasztó, őrző és kivonuló szolgálatot teljesítő társasággal kapcsolatos döntések meghozatala.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bácskomplex S.R.L. Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft., mint vagyonvédelmi figyelő, riasztó, őrző és kivonuló szolgálatot teljesítő társaság részére ingyenes helyiséghasználatot 2016. szeptember 1. napjával megszünteti.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a település környékén működő élőerős vagyonvédelemmel foglalkozó vállalkozásoktól a meglévő önkormányzati intézmény őrzésére vonatkozóan kérjen be ajánlatot úgy, hogy a feladat ellátásához térítésmentesen nem biztosít helyiséget. Az ajánlatok beérkezése után képviselő-testület dönt a Bács-Komplex Kft. vel kötött, jelenleg érvényben lévő szerződés felülvizsgálatáról illetve felmondásáról.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Gazdasági Bizottság elnöke

Határidő: Az ajánlatok megkérésére: 2016. június 30.
Az ajánlatok beérkezésére: 2016. július 15.
(2. ponthoz)

14. Dr. Novok Rostás László, 6400 Kiskunhalas, Katona J.u.8/A sz. alatti lakos felajánlása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-117/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy a tanár úr fia, Dr. Novok- Rostás László tett egy olyan felajánlást, hogy a Pacsirta u. 64.sz.alatti ingatlant az önkormányzatnak a használatába adná. Ezért díjat az önkormányzatnak nem kellene fizetnie, csak a rezsi költséget kellene átvállalni. Kérdés, hogy az ingatlant mire lehetne használni? Tanár úrnak van egy sok könyvből álló, iratanyagot, jegyzeteket is tartalmazó hagyatéka. Ezt az ingatlant arra lehetne használni, hogy olyan jeles személyeknek állítsunk emléket, akik Mélykútért sokat tettek, érdemesek arra, hogy
Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

megemlékezzünk róluk. Gondol többek között Beregi Vendel tanár úrra, Novok-Rostás László tanár úrra, Végel Lászlóra. Az ingatlant akkor célszerű csak átvenni ha hasznosítják is. Az október 23-ai ünnepség egyik megemlékezési helyszíne a ház, ezért nem mindegy hogy annak környéke hogyan néz ki. Javasolja, kössenek Dr. Novok-Rostás Lászlóval egy olyan megállapodást, hogy ezt a házat kezelik, ahogy eddig is az utcai részét ők gondozták. Próbáljanak egy emlékszobát kialakítani.

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: Vannak önkormányzati ingatlanok, például az Alkotóházban is el tudná képzelni az emlékszobát.

Dr. Sztantics Péter képviselő: A felajánlást köszöni, de ez a hagyaték el férne egy kisebb helyen is. Ahogy beszéltek az előzőekben van már több kisebb hagyaték, jobb lenne ezt koncentrálni lehetőleg a centrumba. Az a ház eléggé kint van. A központban a könyvtárhoz csatolva és kezelve jobb helyen lenne, több látogatója lenne. Ezt a hagyatékot nem ott kezelné. A helyen kellene gondolkodni.

Kovács Tamás polgármester: Akkor érdemes vele foglalkozni, ha ténylegesen megtöltik tartalommal, gazdája van, aki rendezgeti. Még nem erről van szó. Az örökös rengeteget tartózkodik külföldön, nincs ideje foglalkozni vele, a gondozásban kér segítséget, ennek fejében a szellemi örökséget átengedné. A nemrég megvásárolt Kistemplom u.1.sz.alatti ingatlan alkalmas lenne erre, de zarándokszállásként funkcionálna.

Földes István alpolgármester: Oda még beférhet. Eredetileg is beszéltek arról, hogy ott alakítanak ki egy részt ilyen célra. Nem zárja ki a két dolog egymást.

Jakity Attiláné képviselő: Jó ötletnek tartja az Alkotóházban az emlékszoba kialakítását, jelen pillanatban üres, több helyiség is alkalmas lenne erre.

Dr. Sztantics Péter képviselő: Itt egy feladatuk van, hogy elfogadják a felajánlást, kinyilvánítják, hogy a szellemi hagyatékot megköszönik, az ingatlanok az őrzését és a felmerült költségeket átvállalják. A telepítésről pedig minél előbb döntsenek. Ha úgy döntenek, hogy ott marad akkor pedig meg kell vásárolni.

Kovács Tamás polgármester: Azért, hogy a szellemi hagyatékot átengedi, kér egy olyan segítséget, hogy ne kelljen az épülettel foglalkoznia. Utána ráérnek eldönteni, hogy mit csinálnak vele, hová kerül a hagyaték.

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: A Humánpolitikai Bizottság ülésén jelen volt , akkor sem voltak határozatképesek, de ha lenne egy működőképes bizottság az tényleg
Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

meg tudná mondani, hogy legyen-e helytörténeti múzeum, meg lehetne bízni, hogy dolgozza ki a koncepcióját.

Kovács Tamás polgármester: Javasolja, hogy kössenek egy megállapodást arra, hogy az ingatlan állagmegóvását a szellemi hagyaték fejében vállalják. Az ingatlant a GAMESZ kezelésébe adják. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy Mélykút, Pacsirta u. 64.sz.alatti ingatlanra vonatkozó felajánlását elfogadják, az ingatlan állagmegóvását a szellemi hagyaték fejében átvállalják, az épületet a GAMESZ kezelése adják?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

120/2016. (VI.28.) Kt. számú

HATÁROZAT

Dr. Novok Rostás László, 6400 Kiskunhalas,
Katona J.u.8/A sz. alatti lakos felajánlása.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Novok Rostás László, 6400 Kiskunhalas, Katona J.u.8/A sz. alatti lakos édesapja, néhai Novok Rostás László szellemi hagyatékára vonatkozó felajánlását megtárgyalta és azt köszönettel elfogadja.

A Mélykút, Pacsirta u. 64. sz. alatti ingatlan állagmegóvását a szellemi hagyaték fejében átvállalja, az épületet a GAMESZ kezelése adja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

15. GAMESZ főzőkonyha beszámolója az elmúlt 3 hónap működéséről.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató

Napirendi pont tárgyalása a 25-135/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Sántáné Czékus Tímea igazgató: A képviselő-testületi döntés értelmében az átvételt követő 3 hónapról kellett készíteni a beszámolót. Két dolgot emelne ki, az egyik, hogy új élelmezésvezetőjük van, Szabó-Binszki Réka személyében, a másik pedig, hogy lezárultak a beszerzésre vonatkozó pályázatok, a beszámolóban az új beszállítókat megemlítték. Annak tükrében, amit az alapanyag árakból látnak megtakarítás várható.

Kiss István alpolgármester: Kérdezi, hogy az adagok számát valaki jelzi előre, rendeződött ez a kérdés?

Sántáné Czékus Tímea igazgató: Jelenleg nyári szünet van, ilyenkor az iskolások nincsenek, a nyári étkeztetés zajlik, meghatározott létszámmal. Az óvodások mindig is jelezték a létszámot, külsősök úgy szintén jelzik. Amíg volt iskola csak annyit jeleztek, hogy mikortól van szünet. Tervezi, hogy az iskola új vezetését meg fogja keresni egyeztetés céljából. Jelentős hiányzások esetén a tízóráiból és az uzsonnából kevesebbet készítettek el, a péksütemény lemondásra került, itt már jelentkezik megtakarítás.

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testület részére a beszámoló elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

121/2016. (VI.28.) Kt. számú

HATÁROZAT

GAMESZ Főzőkonyha beszámolója az elmúlt 3 hónap működéséről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a GAMESZ Főzőkonyha beszámolója az elmúlt 3 hónap működéséről és elfogadja azt.

Felelős: Sántáné Czékus Tímea igazgató

Határidő: azonnal

16. GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása.

Előadó: Sántáné Tímea Czékus Tímea igazgató

Napirendi pont tárgyalása a 25-134/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Sántáné Czékus Tímea igazgató: Az elmúlt időszak döntései miatt szükséges az új SZMSZ elfogadása. Egy intézmény (Gondozási Központ) pénzügyi, számviteli feladatait látja el a GAMESZ, a művelődési ház könyvelése kikerült, 2016. március 1-jével újabb telephellyel (konyha), csoporttal és közalkalmazotti létszámmal bővült az intézmény. A munkakörök és a csoport, illetve a feladataik felvételre kerültek az új SZMSZ-be.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásával?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

122/2016. (VI.28.) Kt. számú

GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztéshez képest változatlan tartalommal elfogadja.

Felelős: Sántáné Czékus Tímea igazgató

Határidő: azonnal

17. Ingatlan-felajánlások megtárgyalása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-137/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Lakossági bejelentés érkezett a Széchenyi és Jókai utcákban lévő rossz állapotú, romos, elhanyagolt ingatlanok miatt. Az ingatlanokkal kapcsolatban felszólító levelet küldtek ki. A felszólító levelek tartalmazták, hogy az ingatlantulajdonos vagy ingatlantulajdonosok tegye/tegyék rendbe az ingatlant, szükség szerint intézkedjenek a romok elbontásáról és egy lehetőséget, csekély összegért az önkormányzat részére történő felajánlást. Az ingatlanok egy része még tető alatt lévő, egy része már romos. Kéri a bizottságokat ismertessék határozataikat.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a napirendi pont szerinti ingatlanok megvásárlását azzal, hogy vételárként az értébecslő által megállapított ár kerüljön megajánlásra, illetőleg az ingatlanokat településrendezési, településfejlesztési célokra hasznosítsa az önkormányzat

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek mindegyik ingatlan megvásárlását, azzal, hogy a vételárként az értébecslő által megállapított ár kerüljön megajánlásra, illetőleg az ingatlanokat településrendezési, településfejlesztési célokra hasznosítsa az önkormányzat.

17.1.A Mélykút, Jókai u. 101. szám alatti ingatlanra vonatkozó felajánlás.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy a Jókai u. 101. szám alatti ingatlanra 10.000.- Ft-vételi ajánlatot tegyen a képviselő-testület?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

123/2016. (VI.28.) Kt. számú

A Mélykút, Jókai u. 101. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Malustyik Pálné 6449 Mélykút, Munkácsy u. 43. és Körmöczi Nándorné 6430 Bácsalmás, Posta u. 4. szám alatti lakosok 1/2-1/2 részben tulajdonukat képező „kivett lakóház, udvar” megjelölésű 792 m² területű Mélykút, Jókai u. 101. szám alatti ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.

2. A Képviselő-testület a Mélykút, Jókai u. 101. szám alatti ingatlan vonatkozásában 10.000.- Ft összegű vételi ajánlatot tesz. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.

3. Amennyiben Malustyik Pálné és Körmöczi Nándorné az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kötöttség tartamán belül elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.

5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén településrendezési, településfejlesztési célra kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap (szerződés aláírására)

17.2. A Mélykút, Jókai u. 9. szám alatti ingatlanra vonatkozó felajánlás

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy a Jókai u. 9. szám alatti ingatlanra 60.000.- Ft-vételi ajánlatot tegyen a képviselő-testület?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

124/2016. (VI.28.) Kt. számú

A Mélykút, Jókai u. 9. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Boldizsár Richárd 6449 Mélykút, Széchenyi u. 137. szám alatti lakos 1/1 részben tulajdonát képező „kivett lakóház, udvar és egyéb épület” megjelölésű 536 m² területű Mélykút, Jókai u.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

9. szám alatti ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.

2. A Képviselő-testület a Mélykút, Jókai u. 9. szám alatti ingatlan vonatkozásában 60.000.- Ft összegű vételi ajánlatot tesz. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.

3. Amennyiben Boldizsár Richárd az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kötöttség tartamán belül elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.

5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén településrendezési, településfejlesztési célra kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap (szerződés aláírására)

17.3. A Mélykút, Öregmajor Jókai u. 89. szám alatti ingatlanra vonatkozó felajánlás

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy a Mélykút, Öregmajor Jókai u. 89. szám alatti ingatlanra 80.000.- Ft- vételi ajánlatot tegyen a képviselő-testület?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

A Mélykút, Öregmajor Jókai u. 89. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Babud Imre és Babud Imréné 6400 Kiskunhalas, Alsóöregszőlők 41224 szám alatti lakosok 1/2-1/2 részben tulajdonát képező „kivett lakóház, udvar és egyéb épület” megjelölésű 787 m² területű Mélykút, Öregmajor Jókai u. 89. szám alatti ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.

2. A Képviselő-testület a Mélykút, Öregmajor Jókai u. 89. szám alatti ingatlan vonatkozásában 80.000.- Ft összegű vételi ajánlatot tesz. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.

3. Amennyiben Babud Imre és Babud Imréné az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kötöttség tartamán belül elfogadják, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.

5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén településrendezési, településfejlesztési célra kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap (szerződés aláírására)

17.4. A Mélykút, Széchenyi u. 128. szám alatti ingatlanra vonatkozó felajánlás

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy a Széchenyi u.128. szám alatti ingatlanra 10.000.- Ft- vételi ajánlatot tegyen a képviselő-testület?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

126/2016. (VI.28.) Kt. számú

A Mélykút, Széchenyi u. 128. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Nacsa János 6449 Mélykút, Jókai u. 84. és Nacsa Jánosné 6449 Mélykút, Új u. 115. szám alatti lakosok 1/2-1/2 részben tulajdonát képező „kivett lakóház, udvar és egyéb épület” megjelölésű 547 m² területű Mélykút, Széchenyi u. 128. szám alatti ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.
2. A Képviselő-testület a Mélykút, Széchenyi u. 128. szám alatti ingatlan vonatkozásában 10.000.- Ft összegű vételi ajánlatot tesz. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.
3. Amennyiben Nacsa János és Nacsa Jánosné az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kötöttség tartamán belül elfogadják, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.
4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.
5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén településrendezési, településfejlesztési célra kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap (szerződés aláírására)

17.5. A Mélykút, Széchenyi u. 95. szám alatti ingatlanra vonatkozó felajánlás.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy a Széchenyi u.95. szám alatti ingatlanra 20.000.- Ft- vételi ajánlatot tegyen a képviselő-testület?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

127/2016. (VI.28.) Kt. számú

HATÁROZAT

A Mélykút, Széchenyi u. 95. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Szalma Gábor 6430 Bácsalmás, Dugonics u. 26. szám alatti lakos 1/1 részben tulajdonát képező „kivett lakóház, udvar és egyéb épület” megjelölésű 1322 m² területű Mélykút, Széchenyi u. 95. szám alatti ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.
2. A Képviselő-testület a Mélykút, Széchenyi u. 95. szám alatti ingatlan vonatkozásában 20.000.- Ft összegű vételi ajánlatot tesz. A vételár összegében a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.
3. Amennyiben Szalma Gábor az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kötöttség tartamán belül elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.
4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.
5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén településrendezési, településfejlesztési célra kívánja hasznosítani.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap
(szerződés aláírására)

Birkás Gábor tervező megérkezik a testületi ülésre.

18. Döntés a TOP-2.1.2-15. számú pályázati konstrukción belül pályázat benyújtásáról.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-136/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság a napirendi ponttal kapcsolatban javaslatot nem tesz, felkéri Birkás Gábor építész tervezőt, hogy a 2016. június 28-i Képviselő-testületi ülésre a korábban benyújtott koncepcióját a piac épületére vonatkozó építési engedélyes tervnek megfelelően dolgozza át, illetve az ülésen személyesen ismertesse elképzeléseit.

Dr. Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság a napirendi ponttal kapcsolatban javaslatot nem tesz, felkéri Birkás Gábor építész tervezőt, hogy a 2016. június 28-i Képviselő-testületi ülésre a korábban benyújtott koncepcióját a piac épületére vonatkozó építési engedélyes tervnek megfelelően dolgozza át, illetve az ülésen személyesen ismertesse elképzeléseit.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti Birkás Gábor tervezőt. A TOP-2.1.2-15. számú pályázat a zöld város fejlesztéséről szól. Az előterjesztésben látható, hogy július 22-ig adható be a pályázat egy széles tartalommal. A rendelkezésre álló forrás 144 millió forint 100 % támogatási intenzitással. Három tevékenységet kell megvalósítani, egy főtevékenység típust (helyi terméke számára piaci terület kialakítása), a „Zöld város” főtevékenységből egy tevékenységet (növényfelület növelése, talajerózió-védelmi talajtakarás, védő fasorok létesítése, városi aktív rekreációs zöldterület kialakítása, városi aktív közösségi gazdálkodást segítő új zöldfelületek kialakítása, csapadékvíz fejlesztésre kerülő zöldfelület hasznosítása), és egy infrastrukturális, beruházás jellegű kiegészítő soft tevékenységet. Ebben a pályázatban tudnák azt a fejlesztést is megvalósítani, aminek az alapja Birkás Gábor tervező által javasolt település arculatra vonatkozó koncepció, amit pár üléssel ezelőtt felvázolt. A piacra van egy építési engedélyes tervük, és van egy koncepció, Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

ami ezt a piacot 90 fokkal átfordítva ábrázolja. Azért fontos erről döntést hozni, mert a következő feladatot a helyi építési szabályzat módosítása, aminek átfutási ideje hosszadalmas. Július 22-ig nekik egy becsült költségvetést kell beadniuk, utána kell a tényleges terveket biztosítani. A másik verzió, hogy maradnak a meglévő piaci övezetben, az engedélyes tervnél. Erről tudni kell, hogy a tervezői költségvetés alapján a 144 millió forint erre elég, nincs más tartalom, amit bele lehet tenni. Ha módosítanak arról is döntenie kell július 22-ig, hogy mekkora összeget költenek a piacra és mekkora összeget másra. Neki az a település arculatra felvázolt koncepció, amit Birkás Gábor felvázolt nagyon tetszik, komplex és több helyen kezeli a település arculatát, és ami legfontosabb, hogy egységesen. Több képviselő társával egyeztetett és nekik is tetszik. Birkás Gábort kérdezi, hogyan lehet a felvázolt koncepcióba beilleszteni a meglévő terveket, illetve amennyiben változtatnak, a változtatásokat formába tudja-e önteni július 22-ig?

Birkás Gábor tervező: Az elhangzott bevezetőben megütötte a fülét a zöldváros. Ez azért izgalmas, mert pár évvel ezelőtt Mélykútra készítettek egy tervet, amelyik erről szólt. Gyerekkorában patakok szeltek át a települést, ettől kialakult ez a fantasztikus szabályozási szélesség. Hasonló települést nem is tud. Akkor abban a koncepcióban az volt a szándék, hogy ezeket a patakokat állítsák vissza. Természetesen a vizet sajnos nem tudják visszaállítani, vagy irdatlan költség által, de a zöld folyók jelezhetnék a településen, hogy ezek valamikor valóban átfolytak. Hajdanán patakok, most pedig zöld folyók folynának át. Gondol például arra, hogy a Nagy utcán végig az orvosi rendelő előtt a Tópartig, át a Széchenyi utcán keresztül egészen a végéig, de a Pacsirta utcát is mondhatná. Ezek a részek 5-6 fasor elfér úgy, hogy sem az utat, sem semmi mást nem zavarna. A település lakossága ezekkel a részekkel nem is tudja, hogy mit kezdjen, vetnek oda virágot, lucernát, burgonyát. Ugyan is elég nehéz mit kezdeni vele. A kérdésre a piaccal kapcsolatban elmondja, hogy megnézte az elkészült terveket, meg kell állapítania, hogy építész kollégája a feladatát rendesen, tisztességesen elvégezte, a terv úgy jó, ahogy van. A kérdés inkább a szándékkal kapcsolatban merült fel, hogy tulajdonképpen mit szeretne Mélykút ezen a területen? Ő még nem is tart ott, hogy milyen irányba álljon. Azt szokta mondani, ha meg tudják fogalmazni, hogy mit szeretnének, már nem is kell az építész. Amikor a piac-kérdésről beszélnek, akkor pultokról beszélnek, ahová az emberek kihelyezik a portékát és eladják, de ugyan úgy piacról beszélnek akkor is, ha ez egy vásárcsarnok. Mi az, amit akarnak, ezt kellene pontosan meghatározni. A terv, ami készült, egy vásárcsarnok-szerű, amelyik átmegy egy hagyományos piaci zónába. Nagyon fontos meghatározni azért, mert ha ez megvan, deklarálták azt is, hogy a következő 10-20 évre milyen költségekkel fogják fenntartani. Ha vásárcsarnok irányba mennek, annak rendkívüli költségei vannak. A koncepció terv és az elkészült terv között a különbség az, hogy szándékaik szerint létre kell hozni egy település központot, ami jelen pillanatban nem létezik. Nem csak fizikailag nem létezik, hanem az emberek fejében sem létezik. Ez a nagyobb probléma. Nyilván a két dolog szorosan összefügg. Náluk az volt a szándék, hogy tematikai rendet hozzanak létre a településre, úgy hogy közben a fizikai helyeket erősítsék, amik adottságok, itt vannak, csak nem használják. Az központ a templom, önkormányzat, óvoda, iskola határolásában lenne, ami adottság, az épületeket nem mozdítják, a másik központ a szórakozási központ, ahol sportolnak, rendezvényeket tartanak. ez a Tópart. A kettőt pedig össze kell, hogy kösse egy tér, ahol lehetőség szerint

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

gyalogos forgalom lenne. A kérdés, hogy erre hogyan fűzzék rá a piacot. Azt szokta mondani, hogy amikor egy település jó szerkezetű, vagy nem jó szerkezetű település a kettő között az a különbség, hogy a jó település egy történet. Ha egy idegen megáll és körülnéz, tudja, hogy merre kell elindulni, mert itt események vannak. Ebbe az eseménysorba a piac bekapcsolódik, vagy sem. Ha rajta van ezen a történeten, a használata el fog indulni több irányba, más célokra is alkalmas kell, hogy legyen. Egy kicsit ezzel azt is elővetítette, hogy ha ő lenne megkérdezve, biztos benne, hogy semmiképpen nem mozdulna el a vásárcsarnok irányába. Mert abban a pillanatban, ha így dönt, üzemetelési terheket vonz az ötlettel, költségeket fog okozni, inkább olyan irányba kellene menni, hogy éppen arra tudja használni amire az adott időpontban szükség van.

Földes István alpolgármester: Szeretné elmondani, hogy miből indult ki az egész, hogy vásárcsarnokról készült a terv. A terv szerint 4 olyan üzlethelyiség kerülne a fedett piac mellett kialakításra, ahol tudnának árusítási lehetőséget biztosítani, erre a faházak megszüntetése miatt gondoltak. A másik gondolat, ami miatt terveződött ez a forma az, hogy mezőgazdasági település lévén próbálták visszahozni azt, hogy a kertekben újra termeljenek zöldséget, gyümölcsöt az emberek, és a felesleget kivigyék a piacra, mint ahogy sok idős néni, bácsi ki is viszi. Az épület kialakítása nyitható, télen zárható, fűtés nélküli. Lehet, hogy részéről ez utópia és sosem lesz a kiskertekben zöldség, és az emberek a termékeiket nem fogják kivinni. Akkor elég lesz a piac. Ezt a részét is elfogadja. A tervező fejében van egy összkép, ha ez a forma abból kilóg, részéről teljesen el tud fogadni a másik változatot is.

Kovács Tamás polgármester: Ha jól érti a tervezőt, akkor ő azt mondja, hogy nem is piacot építene, hanem egy közösségi teret, amit piacnak is lehet használni.

Birkás Gábor tervező: Az a furcsa helyzet, hogy benne a Tópart az tópart. Az hogy az zöld terület, vagy víz, az neki mindegy, de nem más. A piac az most egy sziget. A létezése is kismértékben zavarja, de miért nem zavarja nagyon? Mert eltűnik, megjelenik. Felteszi a kérdést. Vajon Mélykút akarna-e a Tópartnak a zöld felületén 2-4-6 üzletet? Valami azt súgja, hogy mindenki azt mondaná, hogy oda ne tegyenek. Amikor a megtervezett stabil épületben gondolkodnak, tulajdonképpen ezt teszik. Ellökik a dominó elejét, de nem látják az összes többit. Mi fog történni? A stabil épületbe be fognak költözni. A következő lépcső, hogy kiüresedek, vagy túl nő. De tudja előre, hogy egyiket sem szeretné, mint település. Olyan biztosan nem fog előfordulni, hogy megépítette a stabil üzletet és ez így is fog maradni. Oda fognak jutni, mint ahogy sajnálatos módon a Tópart is jutott, hogy van abban minden. A piac olyan, mint a focipálya. Ma fociznak rajta, holnap a levegő, a szél fog játszani rajta, de nem magasodik oda erőszakosan egy építmény. Az zöldterület, az arra van, hogy ott összejönnek az emberek, sokan is elférnek, de lehet, hogy csak 12-en jönnek össze egy bográcsozásra, de ez a terület ezt mind tudja. Abban a pillanatban, ha odatesz egy kis valamit is, akkor már csak annyit tud, amennyien a tető alatt elférnek. Ezt a különleges tulajdonságát ennek a tércsoportnak, ennek a zöld felületnek nem szabad elvenni. A piacot ő úgy érti, hogy az egy találkozó hely, ahová ki tudja tenni az árus az áruját, de holnap már másra lehet használni.

Kovács Tamás polgármester: Lakosságnak szerettek volna egy olyan fedett teret biztosítani, ahol komfortosabban lehet árulni és vásárolni.

Birkás Gábor tervező: Erre azt mondaná, hogy van a sétáló utca, a végén valami kapuzat és egy tető, ami fut a végtelenbe, és csak egy tető. Nincs oldala.

Dr.Sztantics Péter képviselő: A pályázatban 3 kritériumnak kell megfelelni. A költségben van megoszlási arány?

Kovács Tamás polgármester: Út, járda és infrastruktúra fejlesztésére a forrás 40 % - a mehet maximum. A három fő tevékenység közül nincs arány meghatározva. Ez egy nagyon szabad felhasználású 100 %-os forrás. Tényleg sok minden belefér. Le kell határolni a településen egy területet amin belül költhető el. A rendezési tervet mindenképpen módosítani szükséges. Kérdezi a tervezőt, hogy tudna tervet és költségvetést készíteni erről a koncepcióról, belefér az idejébe a benyújtási határidőig?

Birkás Gábor tervező: Igen el tudja készíteni. A rendezési tervvel kapcsolatban mondja, hogy a városrendezési tervek legfőbb szerepe, hogy korlátozza a lehetőségét a helyi erőknél. Amelyik településen ő főépítész azt mondja, hogy egyszerűen meg kell határozni, hogy mettől-meddig tart pl. a településközpont és azt egy övezetbe kell sorolni. A képviselő-testület pontosan tudja, hogy mit szabad és mit nem. Ne a szabályzat határozza meg a lehetőségeket. Például egy településközpont esetén meg tudja határozni, hogy az egész terület 30 %-a zöld kell, hogy legyen. Semmit nem határozott meg, csak annyit, hogy tud a területen belül mozogni, de soha nem jut oda, mint ahogy itt most van, hogy a piac pl. más övezet, miközben kettőt lép ugyanazon a fűvön, és már megint más övezetben van.

Dr.Sztantics Péter képviselő: A forrás 144 millió forint, ezt kell felosztaniuk. Ha nem a csarnokba gondolkodnak, ami magában 144 millió forint, hanem egy sokkal könnyebb szerkezetű, átláthatóbb és egyszerűbb piacba akkor meg kellene hozzá tervezni a mellette lévő térséget is ebből a pénzből. Csinálják meg teljesen a környékét. Kompletten tudnák újítani, amennyi belefér ebbe a pénzbe. Utána pedig a terv alapján tudják, hogy hogyan fogják folytatni. Most ne csak a piacra készüljön terv, hanem a tér egészére. Azért is terveztek a piac területére üzlethelyiségeket, mert ígérték azoknak, akiknek megszüntették a telekhasználati engedélyét, de ők már megoldották azt, hogy hova költöznek. Ezzel így már nem kell foglalkozniuk.

Kósa Róbertné lak.szolg.csop.vez.: Tervezőnek mondja, hogy a pályázati felhívást át tudja küldeni.

Birkás Gábor tervező: Igen, azt köszöni.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy a piac és környékének megtervezésével megbízzák Birkás Gábor tervezőt és a pályázat a koncepció tartalmával kerüljön benyújtásra?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

128/2016. (VI.28.) Kt. számú

Döntés a TOP-2.1.2-15. számú pályázati konstrukción belül pályázat benyújtásáról, tartalmáról.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.2-15. kódszámú pályázati konstrukción belül benyújtani kívánt pályázat tartalma Birkás Gábor tervező által benyújtott koncepciónak megfelelően az alábbi fejlesztések megvalósítása:

- a piac áthelyezése, a kiszolgálását biztosító út és a parkoló megépítése.
- A „Zöld város” pályázati célból az akció területre a fennmaradó forrás erejéig fejlesztések.
- kiegészítő soft tevékenység megvalósítása.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Kovács Tamás polgármestert a pályázati dokumentáció, és a hozzá kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2016. július 22. (pályázat benyújtására)

Felelős: Kovács Tamás polgármester

19. Tájékoztató közterület- felügyeletről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-130/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. A napirendi pontot a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére, hogy a közterület-felügyelet ellátását a hivatali szervezeten belül 2017. január 01-től tegye lehetővé.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a közterület-felügyelet ellátását a hivatali szervezeten belül 2017. január 01-től tegye lehetővé.

Kovács Tamás polgármester: Az anyagban összefoglalta, hogy milyen joga és kötelessége van a közterület felügyelőnek, milyen jogosítványokkal rendelkezik, milyen forrás szükségeltetik a feladat ellátásához. Annyit kell még tudni, hogy van egy betöltetlen álláshelye az önkormányzatnak, amit ha gondolnak, 2017. január 1-jével be lehet tölteni, és ezt a tevékenységet meg lehet indítani. A feladat még ebben az évben kiírni a pályázatot, alkotnak egy rendeletet, és januártól tudnák működtetni. Feladata lenne, volna mit rendbe tenni a településen.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Mindenképpen jó lenne dönteni jelen ülésen arról, hogy szándékozik-e a képviselő-testület alkalmazni közterület felügyelőt, mert előtte megállapodást kell kötni a rendőrséggel. Azt el kell fogadni, utána ki kell írni az állásra a pályázatot január 1-jei betöltéssel, fel kell szerelni az alkalmazottat, egészségügyi vizsgára és különböző alkalmassági vizsgálatokra kell mennie, hogy januártól, ha a testület úgy döntött el tudjon kezdeni dolgozni.

Torma Gábor képviselő: Kérdezi, hogy miért kell a rendőrséggel megállapodást kötni?

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: Mert a jogszabály előírja. Együtt fognak dolgozni a rendőrséggel, sokkal nagyobb jogosítványai vannak, mint a polgárőröknek, vagy a vagyonőröknek. Igazoltathat, fényképfelvételt készíthet, helyszíni bírságot, kvázi rendőr lesz.

Kiss István alpolgármester: Sokkal hamarabb is be lehetne vezetni, még csak június vége van, amit felsorolt a jegyző azokat meg rövid idő alatt meg lehet csinálni.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Következő ülésre akkor elkészíti az együttműködési megállapodást.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

129/2016. (VI.28.) Kt. számú
Közterület felügyelet feladat ellátása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a város területén közterület felügyeletet kíván működtetni.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az előkészületi feladatok elvégzésére.

Felelős: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző

Határidő: 2017. január 1. (a szervezet felállítására)

20. "Belterületi útépités" közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági tagjainak megválasztása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.június 28-án tartott üléséről.

Napirendi pont tárgyalása a 25-138/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak a közbeszerzés tárgya szerinti: Horváth Csaba építőmérnök, út- és hídÉME, vízügyi ÉME (kamarai szám: 03-5141)

- közbeszerzési: Kósa Róbertné
- jogi: dr. Dudás Anita
- pénzügyi: Görhöny Edit személyeket javasolja megválasztani.

Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

130/2016. (VI.28.) Kt. számú

„Belterületi útépités” közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági tagjainak megválasztása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Belterületi útépités” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak a következő személyeket választja meg:

- Horváth Csaba a közbeszerzés tárgya szerinti szakértő,
- Kósa Róbertné közbeszerzési szakértő
- Dr. Dudás Anita jogi szakértő
- Görhöny Edit pénzügyi szakértő.

A bírálóbizottság megbízatása az eljárás lezárásáig tart.

Interpelláció: Több soron egyeztetett már képviselő társaival arról, hogy a bizottságokat át kellene szervezniük. A Humánpolitikai Bizottság hosszabb idő óta nem határozatképes. Véleménye szerint nem szükséges a három bizottság, két bizottság elég lenne. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságot és a Gazdasági Bizottságot összevonják, mert a napirendek 2/3-a ugyan az, és létrehoznának egy Humán- Ügyrendi Bizottságot. A testület bármikor alakíthatja saját szervezetét. Egyeztetéseket fog folytatni a bizottság összetételéről és az augusztusi ülésre behozza a javaslatot.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Kéri kerüljön kimutatásra, hogy az elmúlt másfél évben, ki mennyit hiányzott. Nem sok értelme van egyes képviselők munkájának. A bizottságok átszervezésére is rákényszerülnek a folyamatos hiányzások miatt, nem jelennek meg, nem vesznek részt a munkában.

Kovács Tamás képviselő: Jó gondolatnak tartja meg fogják nézni a hiányzásokat. A bizottságok összetételével pedig keresni fogja őket.

Több napirend, bejelentés nem volt. Kovács Tamás polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést berekeszti.

K.m.f.

Kovács Tamás
polgármester

Vargáné dr. Egyed Ilona
jegyző